

סימוכין: 0253703090

פרוטוקול 45/17

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה בתאריך 30.7.17

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר, א' זמיר,
י' המאירי, א' יוחנן וולק, ג' שרעבי

נעדרו ה"ה: נ' אלנתון, צ' ברנד, מ' גיצין, א' טולקובסקי, י' כהן,
ר' לדיאנסקי, ד' להט, א' סולר

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, ע' סלמן, ע' אהרוני, מ' בנימיני,
ל' ברזילי, א' ויסלברג, ר' זיתוני, ד' חכם, ד' לוטן,
א' לוי, ע' נשיא-שילר, ר' פלאי, ע' פרידלר, נ' רוזנברג,
צ' קסלר, ע' קרת.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס'
הסעיף

- (1080) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
(1081) שיפוף אולם מופעים בבניס לאומנויות – תקציב נגישות, עמ' 2.
(1082) ביטול החלטה בדבר פירוק מרצון של חברת "שרותר חברה לשירותים בע"מ" – ח.פ. 51-066551-6, עמ' 2.
(1083) אשור קבלת תרומות, עמ' 2.
(1084) שילוב חברת גני יהושוע בעבודות שיפוף ותוספות בנייה שמבוצעות ע"י אגף מבני ציבור, עמ' 3.
(1085) הסכם הלוואה כנגד שטר הון בסך 1.6 מיליון ₪ לחברת מרכז הספורט, עמ' 3.
(1086) מסירת שיקום מדרכות במסגרת הסדרת נגישות מדרכות לחברת חלמיש, עמ' 4.
(1087) עדכון החלטת ועדת הכספים מיום 8.11.15 בנושא מאהל וולובלסקי, עמ' 4.

**פרוטוקול מס' (כ') 44/17 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' אב תשע"ז, 30.7.17**

- (1088) הקמת מוקד למיצוי זכויות ניצולי שואה, עמ' 5.
- (1089) פרויקט הקמת הוולדרוס, עמ' 5.
- (1090) תרומת משפחת אדמס לפרויקטים בתחום הרווחה והחינוך, עמ' 6.
- (1091) הקמת קרן חשבונאית – קירוי איילון, עמ' 6.
- (1092) דיווח על זוכים במכרזים ע"י חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ' 6.
- (1093) מרכז יום לתשושי נפש - פיינשטיין- תוספת, עמ' 7.
- (1094) עדכון סמכויות חתימה, עמ' 7.
- (1095) עדכון בדבר התחייבות של עיריית תל אביב-יפו כלפי חברת נתיבי איילון מגרש 401 בתב"ע 2266, עמ' 7.
- (1096) עדכון מסגרות תקציב תמיכות, עמ' 8.
- (1097) הענקת אופציה לחידוש החכירה במתחמי תעסוקה, עמ' 9.
- (1098) שינוי מטרת חכירה – מתחם מוטורולה, עמ' 11.
- (1099) פרויקט מלגות הדיור לשנת הלימודים תשע"ח, עמ' 14.
- (1100) אישור התקשרות עם נתי"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ בהסכם להרחבת העבודות להקמת תחנת אליפלט של הרכבת הקלה, עמ' 14.
- (1101) שינוי תוארי משרות, עמ' 15.
- (1102) תב"ר ציוד מדעי – הרשות לאיכות הסביבה, עמ' 15.
- (1103) סגירת תב"ר, עמ' 15.
- (1104) בייס לטבע- אגרת תכניות לימוד נוספות- תשע"ח- עדכון, עמ' 16.
- (1105) מחיקת חובות המגיעים לעירייה, עמ' 16.
- (1106) פרוטוקול וועדת הנחות, עמ' 17.
- (1107) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017, עמ' 17.
- (1108) העברות ותוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2017, עמ' 19.
- (1109) פרוטוקול 3/17 של ועדת תעריפים, עמ' 20.
- (1110) רשימה מס' 6 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2017, עמ' 20.
- (1111) רשימה מס' 7 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2017, עמ' 20.
- (1112) רשימה מס' 10 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2017, עמ' 20.
- (1113) רשימה מס' 11 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2017, עמ' 20.
- (1114) רשימה מס' 110 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017, עמ' 21.
- (1115) רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017, עמ' 21.

**פרוטוקול מס' (כ') 44/17 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' אב תשע"ז, 30.7.17**

1080) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה

**הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק
בעבודה נוספת מחוץ לעירייה .**

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה .

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איגוש משורה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחדשים
יפה אלימלך	מינהל החינוך	100	סייעת צהרונית יובל חינוך	2000	12
מורן ארואס	מינהל החינוך	100	סייעת צהרונית יובל חינוך	2000	12
גיל משה גפן	מינהל החינוך	38.46	אסיסטנט מחשבים יובל חינוך	3300	36
ליאת פרידמן	מינהל שירותים חברתיים	100	אחות בי"ח בלינסון	6000	36
חדס ילינק	מינהל שירותים חברתיים	100	עוזרת הוראה אוני" ת"א	1200	3
יוהר בליינשטיין	מינהל שירותים חברתיים	50	עו"ס בי"ח תל השומר	4000	12
ליטל עמר	מינהל הנדסה	100	עיצוב פנים והום סטיילינג עצמאית	3500	36
איתי חכמה	חטיבת תכנון ארגון ומע' מידע	100	הפקה שידור ועריכה של מוסיקה ישראלית בתחנת כאן גימל	4500	36
ליאור אסיל	חטיבת התפעול	100	עובד תחזוקה לפרטיים בחב' סמארט סטפ בע"מ בת ים	4000	36
שלמה לייבה	מינהל הכספים	100	חלוקת כרטיסים תיאטרון הבימה ת"א	1500	36

1081) שיפוט אולם מופעים בבי"ס לאומנויות – תקציב נגישות

בהתאם לאישור מוסדות העירייה, פרויקט שיפוט אולם המופעים בבית ספר לאומנויות יבוצע באמצעות קרן ת"א לפיתוח במימון תרומות קרן אריסון בסך 900 אש"ח והשלמת תקציב עירוני בסך 300 אש"ח.

הפרויקט מחייב הנגשת האולם לנכים.

התקציב הנדרש להנגשת האולם כ- 220 אש"ח יבוצע מתקציב הנגישות של מינהל החינוך.

לאור האמור סך עלות הפרויקט נאמדת בכ- 1.42 מלש"ח.

מינהל החינוך מבקש את אישור הוועדה לביצוע עבודות הנגישות באמצעות קרן ת"א לפיתוח.

הוחלט לאשר ביצוע עבודות נגישות באמצעות קרן ת"א לפיתוח.

1082) ביטול החלטה בדבר פירוק מרצון של חברת "שרותר חברה לשירותים בע"מ" – ח.פ. 51-066551-6

ועדת כספים בישיבתה מיום 18.3.2014 (פרוטוקול 5/2014) אישרה הליך פירוק וחיסול מרצון של חברת שרותר_ (להלן: "שרותר").

כתוצאה מאישור הסכם הפרדת אחזקות בין העירייה למדינה ביום 15.6.16, עברה הבעלות בחברת שרותר, לבעלות משותפת של 50% מהמניות בבעלות העירייה ו- 50% בבעלות חברות עירוניות שהינן בבעלות מלאה של העירייה (במועד ההחלטה משנת 2014 החזיקה חברת אתרים, שהייתה חברה ממשלתית עירונית ("חברה מעורבת") בבעלות 25% ממניות מחברת שרותר). עקב השינוי בהרכב בעלי המניות, שלפיו עת"א וחברות עירוניות שבבעלותה המלאה מחזיקות ב-100% ממניות שרותר, הוחלט על ביטול הפירוק, וכן על ביטול מינויו של המפרק שמונה לשרותר. ההחלטה בדבר ביטול מינוי המפרק תיכנס לתוקף לאחר שהמפרק, עו"ד זיו עירוני, ימסור הודעה על ביטול הפירוק לרשם החברות.

לשאלתו של חבר המועצה גל שרעבי בנוגע לביטול הפירוק של חב' שרותר, השיב גזבר העירייה כי עם ביצוע הסכם הפרדת אחזקות שונתה הבעלות בחברה וכעת החברה בבעלות עירונית מלאה, לאור האמור מוצע לבטל את ההחלטה בדבר פירוק החברה והחברה תהפוך ל"חברת מדף" לעת הזו.

הוחלט לאשר את ביטול הליך פירוק וחיסול מרצון של חברת שרותר חברה לשירותים בע"מ וכן את ביטול מינויו של המפרק.

1083) אישור קבלת תרומות

מנהל השירותים החברתיים מבקש את אישור ועדת הכספים לקבלת תרומה של כ-190 ילקוטים לילדים/ות, שמשפחותיהן מטופלות במחלקות הרווחה. התרומה מטעם עמותת "חזון יחזקאל".

מוצע לאשר קבלת התרומה.

1084) שילוב חברת גני יהושוע בעבודות שיפוץ ותוספות בנייה שמבוצעות ע"י אגף מבני ציבור

אגף מבני ציבור מנהל ומבצע עבודות שיפוץ שונות במבנים העירוניים השונים, באמצעות קבלנים אשר מועסקים ע"י האגף.

הוחלט לשלב במסגרת עבודות אלו את חברת גני יהושוע.
עמלת החברה 4%.

1085) הסכם הלוואה כנגד שטר הון בסך 1.6 מיליון ₪ לחברת מרכז הספורט

חברת מרכז הספורט הלאומי תל אביב בע"מ (להלן: "החברה"), שהינה בבעלות משותפת של העירייה והוועד האולימפי בחלקים שווים, מבקשת להקים בשטח מרכז הספורט שבניהולה מגרש כדורסל חיצוני (להלן: "הפרויקט").

החברה פנתה לעירייה וביקשה כי תעמיד לרשותה כספים בסכום של 1.6 מיליון ₪ למטרת מימון והקמת הפרויקט. הפרויקט יוקם בסמוך לשני מגרשים קיימים. העבודות יכללו: עבודות תשתית, הקמת טריבונות ל-100 צופים, מצלמות, מע' כריזה, ביסוס מתקנים, גינון ועוד.
בתאריך 19.2.2017 אושרה העמדת כספים באמצעות הסכם הלוואה כנגד שטר הון בסך 29.4 מיליון.
בנוסף, בוועדת הכספים מתאריך 25.6.2017 אושר הסכום הכספי בסך 1.6 מיליון ₪ לטובת הקמת מגרש הכדורסל החיצוני.

בדומה לשטר ההון הקודם שניתן לעירייה בגין הפרויקטים דנן, העירייה תעמיד למגזר המלכ"ר של החברה תמורת שטר הון סך של 1.6 מיליון ₪ ללא הצמדה וריבית, כך שהחברה תוכל למשוך את הסכום המאושר בהתאם להתקדמות הביצוע של הפרויקט, בהתאם לנוהל הפרויקטים העירוני.
שטר ההון יעמוד בעינו עד לפירוק החברה מרצון ו/או על ידי בית המשפט ו/או במקרה בו החברה תבצע, מרצון או שלא מרצון, הסדר כולל עם נושיה או כל הסדר אחר.

מתן שטר ההון לא ישנה את מבנה האחזקות בחברה או יקנה לעירייה זכות מניות נוספות בחברה.

לא תהא דרישה מהוועד האולימפי להעמיד הלוואה בסכום זהה לידי החברה. במידה שיעמיד הלוואה בהתאמה, אזי שטר ההון יתבטל וכספי ההלוואות יהיו על חשבון הון מניות.

אין באמור בהחלטה זו, או בהסכם שייחתם על פי או בשטר /י ההון שיונפק/ו על ידי החברה, כדי לגרוע או לוותר

על טענה מטענותיהם הקנייניות של העירייה, החברה או הוועד האולימפי ו/או כל טענה אחרת מכל סוג או מין הנוגעים לשטח מרכז הספורט או זכויות הנטענות על ידי הצדדים בקשר עימו, לרבות טענות בת.א. - 58537-02-16.

הוחלט לאשר את ההסכם בו תעמיד העירייה לרשות החברה כספים כהלוואת בעלים וכנגד שטר הון בסכום של 1.6 מיליון ₪ (הסכום כבר אושר כאמור ביום 25.6.2017), למטרת מימון והקמת הפרויקט בשטח מרכז הספורט.

1086) מסירת שיקום מדרכות במסגרת הסדרת נגישות מדרכות לחברת חלמיש

ועדת הכספים מיום 14.12.16 אישרה תב"ר בסך 5 מלש"ח לשיקום מדרכות ונגישות.

בשל עומס עבודה ומתוך רצון לעמוד בלוחות זמנים מתוכננים ולשמר על אותה רמת שירות, הוחלט לאשר שילוב חב' חלמיש בביצוע העבודות במסגרת התב"ר המאושר. עמלת החברה 4%.

1087) עדכון החלטת ועדת הכספים מיום 8.11.15 בנושא מאהל ולובלסקי

בוועדת הכספים מיום 8.11.15 אושר מתן סיוע כספי להתארגנות ראשונית ל- 40 יושבים בודדים במאהל ומשפחה אחת. מתווה הסיוע שאושר כלל סיוע כספי חד פעמי בסך 10,000 ש"ח למשפחה ו- 7,500 ש"ח לבודד. המימון העירוני היה בסך 310,000 ש"ח.

בוועדת הכספים מיום 16.5.16 אושר תגבור נוסף בסך 100,000 ש"ח לטובת תוספת פיצוי לפינוי יושבי מאהל ולובלסקי.

בתאריך 24.11.16 אושר ע"י בית המשפט מתווה מעודכן, לפיו יינתן סיוע כספי בסך 7,500 ש"ח לבודד בהתאם ל"רשימה הקובעת" שהוצגה לבית המשפט ואשר כללה 41 שוהים בודדים ללא התייחסות למשפחה, עקב סירובה לשתף פעולה ולקבל סיוע כלשהו. יצוין כי מעבר לסיוע זה, משרד השיכון יבחן זכאות לסיוע בשכר דירה או סיוע בשכר דירה מוגדל ויעביר ישירות לזכאים.

מתוך "הרשימה הקובעת" של 41 שוהים בודדים, 7 שוהים לא נצפו במאהל טרום ובמהלך הפינוי ולכן, לא חתמו על המתווה וגם לא קיבלו את מענק הסיוע להתארגנות בסך 7,500 ש"ח לבודד. משרד הרווחה השתתף במימון בשיעור 75% מהעלות (7,500 ש"ח לבודד) עבור 34 שוהים שהסכימו לחתום על המתווה וקיבלו סיוע.

היות ובתאריך 13.6.17 פונה הגן, לרבות ציודה של משפחת אלסעד, העירייה מבקשת לפנים משורת הדין לסייע למשפחה במתן סיוע כספי ראשוני להתארגנות בסך 67,500 ש"ח בהתחשב בעובדה כי מדובר במשפחה המונה 9 נפשות (7,500 ש"ח לנפש).

הוחלט לאשר:

1. עדכון ועדת הכספים מיום 8.11.15 למתווה סיוע כספי למפוני מאהל ולובלסקי.
2. למרות האמור במתווה המקורי, מאשרים מתן סיוע כספי למשפחת אלסעד בסך 67,500 ש"ח (7,500 ש"ח 9 נפשות) באמצעות עו"ד נאמן ובהתאם לכתב הנחיות מוסכם לנאמן שנחתם ביום 27.6.17 בין העירייה לעו"ד.
3. שינוי מתווה זה אינו כרוך בתגבור תקציבי נוסף לנושא זה.

1088 הקמת מוקד למיצוי זכויות ניצולי שואה

הקמת מוקד למיצוי זכויות ניצולי שואה מיועד להביא למיצוי זכויות של כ- 11,000 ניצולים פוטנציאליים, שאינם מוכרים ע"י הרשות לניצולי שואה במשרד האוצר, ואינם נמצאים ברשימת זכאות כלשהי.

מיצוי זכויות של הניצולים יעשה ע"י מתנדבים שתפעיל העירייה באמצעות רכוז פרויקט שיהיה אחראי על גיוסם והדרכתם ויתכלל את התוכנית על כל היבטיה. המתנדבים יגיעו לביתם של ניצולי השואה, ייבחנו זכאות וימלאו את כל הטפסים הנדרשים להגשת המסמכים לגורמים הרלוונטיים.

הרכז יועסק באמצעות חב' מוסדות חינוך במשרה מלאה, בעלות שנתית של 180,000 ש"ח (כולל 5% תקורה לחב' מוסדות חינוך). לצורך התנעת הפרויקט מבוקשת העסקת רכוז הפרויקט החל מ-9/2017 בעלות של 60,000 ש"ח.

בשנת 2018 צפויה הרחבה של הפרויקט. התקציב להמשך ההפעלה והרחבת התוכנית יוגש לאישור במסגרת תכנית עבודה של מינהל השירותים החברתיים לשנת 2018.

הוחלט לאשר :

1. הגדלת התקשרות עם חב' מוסדות חינוך החל מ-9/2017 בסך 60,000 ₪ (כ-180,000 ש"ח במונחים שנתיים על כל הפעילות).
2. העברה תקציבית בסך 60,000 ₪ מסעיף 01/761930/797/9 "שונות" לסעיף 01/844420/858/2 "מוקד למיצוי זכויות ניצולי שואה", שתכלול ברשימת ההעברות המוגשת לאישור ועדה זו.

1089 פרויקט הקמת הוולדרום

ועדת כספים 43/17 מיום 16.5.17 ומועצת העיר מספר 54 ביום 12.6.17 אישרו את הקמת הוולדרום במרכז הספורט הלאומי באמצעות קרן ת"א לפיתוח (להלן: "קרן תל אביב לפיתוח") ואת הגדלת היקף הפרויקט לסך של 70 מ' ₪ במימון הגדלת תרומה לסך של 40 מ' ₪ (משפ' אדמס מקנדה) והגדלת המטצ'ינג העירוני לסך 30 מ' ₪. (הפרויקט תוקצב לראשונה לפי אומדן עלות של 48 מ' ₪ - 24 מ' ₪ תרומה ו 24 מ' ₪ מטצ'ינג).

לאחר אישור המתווה כאמור, התברר לתורם שבשל חוקי המס הקנדים הוא אינו יכול לתרום להקמת מבנה וולדרום. לאור זאת, התורם הודיע על ביטול התרומה שלו להקמת הוולדרום.

לאור האמור, מכיוון שקרן תל אביב לפיתוח כבר החלה בביצוע עבודות להקמת הוולדרום ופועלת כבר בשטח, ומשבוטלה התרומה שיועדה לפרויקט זה, ובהתאם לאמור בסעיף 12(ב) לתוספת השנייה להסכם שבין העירייה לקרן תל אביב לפיתוח מיום 30.1.2012, הוחלט לאשר כדלקמן:

1. תוספת לתקציב תב"ר בסך 40 מ' ₪ ובמימון קרן מקרקעין לטובת פרויקט הוולדרום (חלף תרומה).
2. המשך ביצוע הפרויקט באמצעות קרן ת"א לפיתוח ובמימון עירוני מלא (מכיוון שהקרן כבר החלה בביצוע הפרויקט). עמלת הקרן על ניהול הפרויקט עבור העירייה תעמוד על 3 מ' ₪.

1090 תרומת משפחת אדמס לפרויקטים בתחום הרווחה והחינוך

קרן תל אביב לפיתוח (להלן: "קרן תל אביב לפיתוח") הודיעה לעירייה על כוונתה של משפחת אדמס מקנדה לתרום לקרן תרומה בסכום של 40 מ' ש, אשר תיועד על ידי הקרן למימון פרויקטים בתחומי הרווחה והחינוך.

התרומה תועבר לקרן תל אביב לפיתוח בפריסה על פני 30 חודשים (כ-1.33 מ' ש מדי חודש).

התרומה תיועד למימון פעילויות שוטפות בתחומי החינוך כגון: יום לימודים ארוך ומועדוניות גן, ולמימון פעילויות ברווחה בתחום זיקנה, משפחה, ילדים ונוער, והתמכרויות.

לאור האמור, הוחלט לאשר כדלקמן:

קבלת תרומה לתקציב הרגיל בסך 40 מ' ש למימון פעילויות של חינוך ורווחה שתתפרס על פני 3 שנות תקציב.

1091 הקמת קרן חשבונאית – קירוי איילון

תוכנית המיתאר תא 5000 קבעה כי על מנת להגיע לרח"ק מירבי יש להציג תועלת ציבורית. תוכנית המתאר קבעה רשימה של תועלות ציבוריות אותן ניתן לדרוש ובין היתר, מכירה בקירוי האיילון כתועלת ציבורית. הועדה המקומית תוכל לאשר תוכנית בסמכותה מכח תוכנית המתאר אם הובטחו לועדה במסגרת התוכנית התועלות הציבוריות או קירוי האיילון.

לפיכך, הוחלט לאשר הקמתה של קרן חשבונאית אשר אליה ייכנסו תקבולים המיועדים לקירוי האיילון בהתאם למנגנון תוכנית תא 5000. הקרן תיפתח לראשונה עם קבלת התקבול הראשון.

1092 דיווח על זוכים במכרזים ע"י חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ואו יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חברה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

מבקשת חברת אתרים את אישור המועצה לקביעת זוכים במכרזים בנכסים כמפורט להלן:

מס' זכרון	מס' זכרון	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	שטח (מ"ר)	מס' זכרון	מס' זכרון
מכרז 4/2017	נבחר זוכה	350	230	620	נמל ת"א	מבנה 17+18
-	ריטיילורס בע"מ					
5+5						

הוחלט לאשר לחברת אתרים את הזוכים במכרז כמפורט לעיל.

1093) מרכז יום לתשושי נפש - פיינשטיין - תוספת

מרכז יום לתשושי נפש - פיינשטיין אושר ותוקצב ע"י מוסדות העירייה במסגרת תקציב בלתי רגיל להקמה ולהצטיידות, בהיקף של 10.7 מיליון ₪. שותפים למימון המרכז: עיריית תל אביב בהיקף של 2.5 מלש"ח, ביטוח הלאומי בהיקף של 3.2 מלש"ח, ועידת התביעות בהיקף של 2 מלש"ח ותרומת קרן ת"א ע"ש אניטה הירש בהיקף של 3 מלש"ח.

לאור העדכונים האחרונים בהיקף הפרוייקט, מוסדות העירייה מתבקשים לאשר השלמה בסך 160 אלף ₪ עבור הצטיידות בעיקר לנושא בטיחות.

מקור מימון – קרן סגירת תב"רים.

הוחלט לאשר תוספת תקציב בסך 160 אש"ח לטובת פרויקט מרכז יום לתשושי נפש – פיינשטיין.

1094) עדכון סמכויות חתימה

מוצע להוסיף לרשימת מורשי החתימה בשם ראש העירייה את סגן מנהל אגף התרבות ומח' מופעים לחתום על אישורי חשבון והוראות תשלום.

הנ"ל מוגבל לתקופה של חצי שנה מיום אשור המועצה.

הוחלט להוסיף לרשימת מורשי החתימה בשם ראש העירייה את סגן מנהל אגף תרבות ומח' מופעים, כמפורט לעיל.

1095) עדכון בדבר התחייבות של עיריית תל אביב-יפו כלפי חברת נתיבי איילון מגרש 401 בתב"ע 2266

במסגרת פיתוח השטח כמפורט בתב"ע 2266 על העירייה לפרוץ דרך מכיוון רחוב בן צבי בתחום השטח העירוני וכן להקים רמפת כניסה למתחם תב"ע 2266 (להלן: "התב"ע") מכיוון נתיבי איילון דרום.

חברת נתיבי איילון הייתה אמורה לבצע את רמפת הכניסה מכיוון כביש 20 דרום לשטח התב"ע, מאחר והרמפה נמצאת בזכות הדרך של חברת נתיבי איילון.

ביום 18.3.14 אושר בוועדת כספים תקציב לפרוייקט הנ"ל ונקבע כי:

"תקציב הפרוייקט 6,000,000 ₪ מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.5 מלש"ח שאושר לפרוייקט. התקציב מיועד לביצוע עבודות פיתוח במתחם קראסו בתב"ע 2266 אשר לאורך דרך בן צבי, כחלק מהסדרת התנאים לקבלת היתר בניה. העבודות ייכללו הסדרת גבהים, תנועה, כבישים, ומדרכות וסלילת דרכי גישה למתחם, בהתאם להוראות התב"ע ודרישות משרד התחבורה. במסגרת ביצוע הפרוייקט תשולב חברת נתיבי איילון." (מספר הסעיף: 02 / 074181 / 200 / 7).
במהלך הזמן שחלף מאז אישור התקציב ועד היום, הפכה חברת נתיבי איילון לחברה ממשלתית, ברם טרם נחתם הסכם מסגרת בינה לבין עיריית ת"א.

**פרוטוקול מס' (כ') 44/17 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' אב תשע"ז, 30.7.17**

**1095) עדכון בדבר התחייבות של עיריית תל אביב-יפו כלפי חברת נתיבי איילון מגרש 401
בתב"ע 2266 (המשד)**

בנסיבות אלו, סוכם מול חברת נתיבי איילון כי עיריית תל אביב תבצע את העבודה הנדרשת. חברת נתיבי איילון התנתה הסכמה זו בכך שהעירייה תחתום על מסמך התחייבות הכולל את ההתניות המפורטות להלן:

- להודיע בכתב לנציג נתיבי איילון בע"מ על מועד ביצוע העבודות, לא פחות מחודש לפני תחילת ביצוען.
 - לשאת בכל ההוצאות הכרוכות באופן ישיר בביצוע העבודות.
 - להימנע ככל הניתן מגרימת נזק ולהחזיר את המקרקעין אשר לא שימשו לביצוע העבודות, ככל האפשר, למצב שהיו בו אלמלא נעשה בהם שימוש.
 - לפצות את נתיבי איילון במידה וייגרם נזק ישיר כתוצאה מביצוע העבודות.
 - להסכים לכך שנתבי איילון תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להציב מפקח בשטח בעת ביצוע העבודות.
 - לשאת בעלויות פקוח סבירות ככל שתידרשנה, כמקובל בחב' נתיבי איילון בעבודות מהסוג שיבוצע ביחס לכל מבקש הסכמה כאמור, כפי שישוכם מראש בין הצדדים.
 - לעמוד בכל הוראות הדין הרלבנטיות לביצוע העבודות.
 - למסור את העבודה לחב' נתיבי איילון לצורך אחזקה בהתאם לנוהלי חב' נתיבי איילון.
- הוחלט לאשר התחייבויות העירייה, כמפורט לעיל.**

1096) עדכון מסגרות תקציב תמיכות

להלן עדכון מסגרות התמיכות, בהתאם לאישור וועדת תמיכות. חלוקת התמיכות תהיה על פי התבחינים שמאשרים במועצת העיר:

בתקציב הרגיל:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2017 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב 2017 מעודכנת (אלפי ש"ח)
01.8299.815/3	תמיכות חד פעמיות - ספורט	905	+175	1,080

**הוחלט לאשר עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל.
התקציב הרגיל יעודכן בהתאם**

1097 הענקת אופציה לחידוש החכירה במתחמי תעסוקה

הענקת זכות ברירה (אופציה) לחוכרים בארבעה מתחמי תעסוקה המשתרעים על פני כ-260 דונם בגושים 7094, 7095, 7107 ו-7108 הנכללים בארבעה מתחמים מרכזיים: ביצרון, אנילביץ', נחלת יצחק ומונטיפיורי (ממערב לאיילון) לחידוש חכירה לתקופת חכירה נוספת החל מיום 1.9.2059 ועד ליום 31.8.2108.

המתחמים המפורטים לעיל נכללים באזורים המשמשים בחלקם למלאכה ולתעשייה ובחלקם לתעסוקה (מסחר ומשרדים ומגורים) ומוחכרים על ידי העירייה לכ-500 חוכרים שונים.

כל החוכרים הנ"ל חכרו את המוחכרים לפי חוזה חכירה לתקופה שהחלה ביום 1.9.1950 והסתיימה ביום 31.8.2010, כאשר לפי חוזים אלו הייתה לחוכרים זכות לחדש את החכירה לתקופת חכירה נוספת של 49 שנה שתסתיים ביום 31.8.2059 לפי התנאים שיהיו בעירייה בעת החידוש.

במהלך השנים 2002 – 2003 חידשו חלק מהחוכרים את החכירה במסגרת מבצע היוון שהציעה העירייה לצורך עידוד החוכרים לפתח את המוחכרים לאור הקיפאון בפיתוח ששרר באותה עת באותם אזורים.

בתחילת שנת 2010 פרסמה העירייה את התנאים לחידוש החכירה במסגרת מדריך לחוכר לפיהם, בין היתר, נקבעו דמי החכירה בגין תקופת החכירה הנוספת על 91% מערך הקרקע בחלופת תשלום מראש לכל תקופת החכירה (49 שנה) ו-29% בחלופת תשלום עבור כל 7 שנים מראש במשך תקופת החכירה.

חלק גדול מהחוכרים הגישו תביעות משפטיות נגד העירייה, בקשר עם תנאי חידוש החכירה לרבות בקשר עם שיעור דמי החכירה לתשלום ואילו העירייה, מצידה, הגישה נגד חוכרים אשר לא חידשו את החכירה תביעות פינוי.

במהלך ההליך המשפטי הציעה העירייה לחוכרים לחדש, במסגרת הסדר ביניים עד להכרעה שיפוטית, את החכירה ולחתום על חוזה חכירה חדש בנוסח שצורף למדריך לחוכר ועל תוספת לחוזה זה, לפיה במסגרת הסדר ביניים יחושבו דמי החכירה בשיעור מופחת משיעור דמי החכירה כפי שנקבעו במדריך לחוכר, כאשר בעתיד תבוצע התחשבות בין הצדדים בהתאם לפסיקה חלוטה של בית המשפט בהליך זה.

חלק מן החוכרים חידשו את החכירה בהתאם לחוזה החכירה והסדר הביניים לתקופה המסתיימת בתאריך 31.08.2059 ואילו לגבי חלק מן החוכרים, אשר לא חידשו את החכירה הסתיימה תקופת החכירה בתאריך 31.08.2010.

חלק מהחוכרים שחידשו את החכירה, ובמיוחד אלו שבכוונתם לפתח את המוחכר ובכלל זה לבנות פרויקטים חדשים לפי תכניות שבתוקף, או תכניות חדשות שעומדות לפני מתן תוקף, בהיקפי בניה גדולים של עשרות אלפי מ"ר בכל מוחכר, פנו לעירייה בבקשה לקבלת זכות לחידוש חכירה לתקופת חכירה נוספת, שכן לטענתם אין כדאיות כלכלית להשקעות כה גדולות במוחכר, אם המוחכר וכל הבנוי עליו לאור תנאי חוזה החכירה, אמור להיות מושב לעירייה, בהתאם לחוזה החכירה, בתום תקופת החכירה (בעוד כ-42 שנים).

העירייה סבורה כי היענות לבקשת החוכרים ומתן זכות ברירה (אופציה) יגביר את הכדאיות הכלכלית, ויפחית את האיומים הכלכלית והתכנונית מצד החוכרים ובכך יביא לפיתוח מתחמים בהיקף גדול בעשור הקרוב. כן צפוי מתן האופציה להוביל לחידוש חוזה חכירה אשר טרם חודשו ולסיום ההליכים המשפטיים המתנהלים כיום מול העירייה מצד חוכרים המעוניינים לבצע בינוי ופיתוח.

כמו כן, העירייה מעוניינת שהחוכרים יפתחו את המוחכרים שהם חוכרים, לפי מלוא זכויות הבניה הניתנות לניצול לפי התכניות שבתוקף, או אלו שעומדות לפני מתן תוקף.

לפיכך, מוצע להעניק לחוכרים, בכפוף לאישור פטור ממכרז על פי תקנה 3(2)(ט) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח-1987 זכות ברירה (אופציה) לחידוש החכירה, לתקופה של 49 שנים נוספות, דהיינו מתאריך 01.09.2059 ועד תאריך 31.08.2108 ("תקופת החכירה הנוספת"). ובתנאי שאותם חוכרים הזכאים כפי שהוגדרו להלן יעמדו בכל התנאים המפורטים מטה **במצטבר**:

1. החוכרים שיהיו זכאים לזכות ברירה (אופציה) לחידוש החכירה לתקופת החכירה הנוספת ("החוכרים הזכאים") הינם:

א. חוכרים שחתמו על חוזה לחידוש החכירה לפני יום 31.8.2010, או חוכרים שחתמו על חוזה לחידוש החכירה לאחר יום 31.08.2010 ושילמו בגין חידוש החכירה דמי חכירה מהוונים בשיעור של 91% משווי הקרקע לכל תקופת החכירה.

1097 הענקת אופציה לחידוש החכירה במתחמי תעסוקה (המשד)

ב. חוכרים שחתמו, לאחר יום 31.08.2010, על חוזה לחידוש החכירה לתקופה המסתיימת בתאריך 31.08.2059 ועל תוספת הסדר הביניים, ושילמו בגין חידוש החכירה דמי חכירה מהוונים לפי שיעור תשואה של 3.5% משווי מרכיב הקרקע של המוכר מהוון ב-5%, בחלופת תשלום דמי החכירה המהוונים מראש לכל תקופת החכירה, או בחלופת תשלום של דמי חכירה מהוונים לכל 7 שנים מראש במשך כל תקופת החכירה, ישלמו לעירייה את יתרת דמי החכירה המהוונים, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית, כך שסה"כ דמי החכירה המהוונים שישולמו יהיו בהתאם לתנאי המדריך לחוכר, דהיינו 91% משווי מרכיב הקרקע לכל תקופת החכירה, או 29% משווי מרכיב הקרקע בחלופת תשלום לכל 7 שנים מראש.

ג. חוכרים שטרם חתמו על חוזה חכירה חדש ויחתמו על חוזה החכירה בנוסח שנהוג בעירייה וישלמו דמי חכירה מהוונים בהתאם לתנאי המדריך לחוכר על נספחיו, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית לפי החלטות העירייה, מחושבים מיום בו אמורים היו דמי חכירה מהוונים אלו, להיות משולמים לעירייה, דהיינו מיום 31.08.2010.

2. התנאים המצטברים לקבלת זכות לחידוש החכירה לתקופת החכירה הנוספת והתנאים לחידושה:

א. החוכרים הזכאים ישלמו בגין חידוש החכירה לתקופת החכירה הנוספת, בעת מימוש הזכות לחידוש החכירה לתקופת החכירה הנוספת, דמי חכירה מהוונים לפי שיעור תשואה של 5% משווי מרכיב הקרקע בלבד, מהוון ב-5% לכל תקופת החכירה הנוספת, דהיינו 91% משווי מרכיב הקרקע. שווי מרכיב הקרקע ייקבע על בסיס מלוא קיבולת הבניה והשימושים הניתנים לניצול לפי תכניות בניין העיר שיהיו בתוקף במועד מימוש האופציה, והעקרונות שבמדריך לחוכר שפורסם לחידוש החכירה לתקופת החכירה שתסתיים ביום 31.8.2059 לגבי מימוש מלא, לרבות המנגנון לקביעת שווי הקרקע במדריך זה ובהתאמות הנדרשות, כאמור לעיל.

ב. בעת וכתנאי למימוש האופציה, יידרש החוכר להסדיר גם את תנאי החכירה במוכר עד לתום תקופת החכירה שתסתיים ביום 31.8.2059, כך שדמי החכירה המהוונים לפי מטרת חכירה כוללת את מלוא קיבולת הבניה והשימושים הניתנים לניצול לפי תכניות בניין העיר שיהיו בתוקף במועד מימוש האופציה, שולמו מראש עד ליום 31.8.2059. למען הסר ספק דמי חכירה מהוונים אלו ישולמו לפי שיעור תשואה שנתי של 5% משווי הקרקע לפי מטרת החכירה, כאמור לעיל, מהוון בשיעור היוון של 5% למשך כל תקופת החכירה.

ג. לחוכרים הזכאים תהיה זכות לממש את זכות הברירה (האופציה) לפני תום תקופת החכירה שמסתיימת ביום 31.8.2059. במקרה כזה, שבו יוקדם התשלום של דמי החכירה המהוונים לכל תקופת החכירה מיום 31.8.2059, יהוו דמי החכירה המהוונים הללו למועד התשלום לפי שיעור היוון שנתי של 5%. לדוגמא: אם המימוש יבוצע במועד החלטת זו (הקדמה של 42 שנים), דמי החכירה המהוונים יעמדו על כ 11.7% משווי מרכיב הקרקע.

ד. חידוש החכירה לתקופת החכירה הנוספת יותנה בהתחייבות החוכרים לנצל את מלוא זכויות הבניה הניתנות לניצול בעת מימוש הזכות לחידוש החכירה הנוספת תוך 10 שנים ממועד המימוש.

ה. החוכרים הזכאים ו/או מי מטעמם יקבלו את הזכות לחידוש החכירה לתקופת החכירה הנוספת, בתנאי שהם או מי מטעמם יוותרו, באופן מלא סופי ומוחלט, כלפי העירייה ו/או מי מטעמה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, בגין או בקשר עם חוזה החכירה לתקופה שהסתיימה בתאריך 31.08.2010 ו/או בגין או בקשר עם חוזה חידוש החכירה לתקופה שעד תאריך 31.08.2059, לרבות כל תוספת שנחתמה מכוחו ו/או בגין או בקשר עם תנאי מימוש זכות הברירה (אופציה) ו/או בגין חידוש החכירה בתקופת החכירה הנוספת.

הוחלט לאשר:-

מאשרים הענקת זכות ברירה (אופציה) לחידוש החכירה לתקופת חכירה נוספת מתאריך 01.09.2059 ועד לתאריך 31.08.2108, בהתאם לעקרונות המפורטים בסעיפים 1 ו-2 לעיל, על תנאי הסעיפים שבהם.

1098 שינוי מטרת חכירה – מתחם מוטורולה

אישור הסדר להחכרת מגרש, הכולל את תא שטח מס' 1 (בייעוד מגורים, תעסוקה ומסחר) ואת תא שטח מס' 20 (שטח פרטי פתוח) (תא שטח 1 ו-20, ביחד: "המגרש"), והסדר להחכרת זכויות חכירה מתחת לחלק מתא שטח 10, כהגדרתם של תאי שטח אלו בתוכנית בניין עיר מס' תא/3871 – "תעסוקה ומגורים מתחם מוטורולה", כל תאי השטח המפורטים לעיל מהווים חלק מחלקה 105 בגוש 7094 רחוב תוצרת הארץ 5 ו-7.

ביום 15.12.2011, נחתם בין העירייה לבין עמוס פרושן ת.ז. 007561087, אמנון וקסמן ת.ז. 007776693, ורדה ברנמילר 07000607, שלמה אופנהיים ת.ז. 00435003, דב מונוביץ ת.ז. 5000258, דיצה אופנהיים ת.ז. 5184193, נאות דוד ת.ז. 00889839, נגלברג מרדכי ת.ז. 00443259, הדסים ירוקים בע"מ ח.פ. 511742272 ("תשעת החוכרים"), חוזה לחידוש חכירה בחלקה 105 בגוש 7094 ("החלקה"), לתקופה שמיום 1.9.2010 ועד ליום 31.8.2059, כאמור במדריך לחוכר לחידוש חכירה במגרשים שהוחכרו לחוכרים שונים בשנות ה-50 ותוספת מס' 1 לחוזה חכירה זה (חוזה החכירה משנת 2011 על נספחיו ותוספת מס' 1 לחוזה חכירה זה, ביחד: "חוזה החכירה מ-2011"). כאמור בחוזה החכירה מ-2011, חידשו תשעת החוכרים את החכירה בחלופת תשלום של דמי חכירה מהוונים לעירייה בכל 7 שנים לפי מטרת חכירה הכוללת קיבולת בניה בשיעור של 150% משטח החלקה לשימושי תעסוקה לפי תכנית 1042 א' ("מטרת החכירה"). התקופה הראשונה של 7 שנים, מתוך תקופה החכירה על פי חוזה החכירה מ-2011, בגינה שולמו דמי חכירה עתידה להסתיים בתאריך 31.08.2017.

ביום 26.08.2015 פורסמה למתן תוקף כדין תוכנית בניין עיר מס' תא/3871 – "תעסוקה ומגורים מתחם מוטורולה" י.פ. 7102 ("התב"ע החדשה"). כחלק מהליכי קידום התב"ע החדשה, חתמו תשעת החוכרים, ביום 14.10.2012, על כתב התחייבות, ונטלו על עצמם, בין היתר, כחלק מפרויקט מגורים ומשרדים, שניתן יהיה לבנות בהתאם לתב"ע החדשה, התחייבות להקמה ותפעול של יחידות דיור בהישג יד לתקופה של 10 שנים והקמת מבנה ציבורי על כל מערכותיו, עבור העירייה ("כתב ההתחייבות").

לאחר חתימת חוזה החכירה מ-2011, העבירו חלק מתשעת החוכרים חלק מזכויותיהם במוחכר לקרוביהם, במתנה ללא תמורה, ונעברים אלו רשומים, גם הם, כחוכרים בנסח רישום המקרקעין. אחד מתשעת החוכרים העביר את מלוא זכויותיו לשני נעברים, הרשומים כיום כמוטבי הערת אזהרה בנסח רישום המקרקעין.

לאור זאת, החוכרים הרשומים, ביחס לחלקיהם המקוריים של עמוס פרושן, ורדה ברנמילר ודוד נאות, בזכויות החכירה, הינם: הינס עמוס פרושן ת.ז. 007561097, צפורה פרושן ת.ז. 003753167, רעי פרושן ת.ז. 024213365, רן פרושן ת.ז. 027843465, טל שלום פרושן ת.ז. 032329948, גיא פינס ת.ז. 022526487, ורדה ברנמילר ת.ז. 07000607, ישראל ברנמילר ת.ז. 009074022, טל אריה ת.ז. 027914472, עידית בוך ת.ז. 029627684, עינת קוגן ת.ז. 038481990, דוד נאות ת.ז. 008898397, דבורה נאות ת.ז. 050602093, רן נאות ת.ז. 034477430, אסף נאות ת.ז. 040836405, עומר נאות ת.ז. 053056271 ("קבוצת חוכרים א").

הדסים ירוקים בע"מ, חברה מס' 511742272, חוכרת רשומה נוספת העבירה את זכויות החכירה שלה בחלקה, ל-ג' א.פ. תוצרת הארץ בע"מ, ח.פ. 513604868 (לשעבר סונגי בע"מ) ו-סופרין וייסברג תוצרת הארץ בע"מ, ח.פ. 512294380 (לשעבר י.א.ר. סחר בע"מ), ולטובתן רשומה הערת אזהרה על זכויות הדסים ירוקים בע"מ ("קבוצת חוכרים ב").

בנוסף לקבוצת חוכרים א ולקבוצת חוכרים ב, נותרו רשומים בנסח רישום המקרקעין, מתשעת החוכרים, וקסמן אמנון ת.ז. 007776693, אופנהיים שלמה ת.ז. 00435003, אברהם דב מונוביץ ת.ז. 5000258, אופנהיים דיצה שושנה ת.ז. 5184193, נגלברג מרדכי ת.ז. 00443259 ("קבוצת חוכרים ג").

(קבוצת חוכרים א וקבוצת חוכרים ב וקבוצת חוכרים ג, ביחד: "החוכרים הקיימים") התקשרו עם צדדי ג' בהסכמים לרכישת חלקים בלתי מסוימים מן החלקה ("רוכשי חלק מזכויות החכירה") רשימת החוכרים הסופית תובא בפני מועצת העיר.

(החוכרים הקיימים ביחס לזכויות שלא ימכרו על ידם ורוכשי חלק מזכויות החכירה, ביחד: "החוכרים").

בהתאם לכתב ההתחייבות, לאור מתן תוקף לתב"ע החדשה ולאור רצונם של החוכרים לעבור מחלופת תשלום של דמי חכירה מהוונים לעירייה בכל 7 שנים לפי מטרת החכירה, לחלופת תשלום דמי חכירה מהוונים עד לתום תקופת החכירה לפי מטרת חכירה חדשה בהתאם לתב"ע החדשה, הוסכם בין העירייה לבין החוכרים לחתום על שני חוזי חכירה חדשים, חוזה דיור בהישג יד וחוזה להקמת גרעין ויסודות למבנה מוסדות ציבור ו-40 מקומות חניה לפי העקרונות הבאים:

1098 שינוי מטרת חכירה – מתחם מוטורולה (המשד)

1. חוזה חכירה למגרש:

(1) המגרש שיוחכר לחוכרים יכלול את תא שטח מס' 1 (בייעוד מגורים, תעסוקה ומסחר) ואת תא שטח מס' 20 (שטח פרטי פתוח) המהווים ביחד חלק מחלקה 105 בגוש 7094.

(2) מטרת החכירה החדשה תהיה:

- 1 קיבולת בניה למגורים בשטח עיקרי של 30,446 מ"ר, בתוספת שטחי שירות עיליים, להקמת עד 300 יחידות דיור, מתוכן 60 יחידות דיור בהישג יד בשטח של 75 מ"ר.
- 2 קיבולת בניה לתעסוקה בשטח עיקרי של 20,964 מ"ר, בתוספת שטחי שירות עיליים.
- 3 קיבולת בניה למסחר בשטח עיקרי של 1,000 מ"ר בתוספת שטחי שירות עיליים.
- 4 עד 5 מפלסים תת קרקעיים לשטחי שירות (חניונים וכו').

2. חוזה דיור בהישג יד:

החוכרים יבנו, כאמור במסגרת קיבולת הבניה למגורים, 60 יחידות דיור בשטח של 75 מ"ר אותם ישכירו, במשך תקופה של עשר שנים, בדמי שכירות מופחתים של 4,000 ₪ (כולל מע"מ) לחודש ודמי ניהול בסכום של 400 ₪ (כולל מע"מ) לחודש והכל בהתאם להוראות החוזה ("דיור בהישג יד").

3. חוזה הקמה:

החוכרים יתכננו ויקימו על חשבונם עבור העירייה מתחת לתא שטח 10 בתב"ע החדשה, המהווה מגרש למבנים למוסדות ציבור, את הגרעין ויסודות למבני הציבור ו-40 מקומות חנייה למבנה הציבורי. כמו כן העירייה תשא בדמי ניהול בסך של 20 ₪ (כולל מע"מ) לחודש למקום חניה והכל בהתאם להוראות החוזה ("המבנה הציבורי").

4. חוזה חכירת חלק מתת הקרקע מתחת לתא שטח 10:

בנוסף לזכויות החכירה במגרש, תחכיר העירייה לחוכרים את השטח שמתחת לתא שטח 10 (המהווה חלק מחלקה 105 בגוש 7094) למרתפי חניה שיהוו חלק מהחניון שיבנה גם מתחת לתא שטח 1, למעט שטח המבנה הציבורי הכל בהתאם להוראות החוזה ("שטח החניה מתחת לתא שטח 10").

5. דמי החכירה ותקופת החכירה:

1 דמי החכירה המהווים עבור חכירת המגרש לפי מטרת החכירה החדשה ועבור חכירת שטח החניה מתחת לתא שטח 10, לכל יתרת תקופת החכירה, דהיינו עד ליום 31.08.2059, ישולמו לכל תקופת החכירה מראש ("דמי החכירה המהווים").

2 דמי החכירה המהווים, נקבעו על בסיס שווי המגרש לפי מטרת החכירה החדשה יחד עם שווי שטח החניה מתחת לתא שטח 10, שנקבע לפי ממוצע בין 2 הערכות של שני שמאי מקרקעין. שווי זה מסתכם לסך של 349,917,500 ₪ לא כולל מע"מ ("שווי השטח המוחכר").

3 דמי החכירה המהווים יחושבו לפי שיעור תשואה שנתי של 5% משווי השטח המוחכר מהוון בשיעור היוון שנתי של 5% ליתרת תקופת החכירה, דהיינו עד ליום 31.08.2059 ("דמי החכירה המהווים").

4 ככל שחוזה החכירה החדש יחתם לפני ה-1.9.2017 יקוזזו מדמי החכירה המהווים, דמי החכירה המהווים לתקופה בגינה שולמו דמי חכירה לפי חוזה החכירה מ-2011, דהיינו לתקופה שממועד חתימת חוזה החכירה החדש ועד ליום 1.9.2017 לפי מטרת החכירה בחוזה החכירה מ-2011. דמי החכירה המהווים לקיזוז, כאמור לעיל, יחושבו משווי החלקה לפי מטרת החכירה בהתאם לחוזה החכירה מ-2011 שנקבע לפי ממוצע בין הערכות של שני שמאים על 43,455,000 ₪ + מע"מ.

1098) שינוי מטרת חכירה – מתחם מוטורולה (המשד)

6. מתן זכות ברירה (אופציה) לחידוש חכירה לתקופת חכירה נוספת

במסגרת המשא ומתן ולאור ההשקעות הגדולות שהחוכר אמור להשקיע בגין מימוש הפרוייקט ולאור תקופת החכירה שנותרה בהסכם החכירה מ- 2011 (42 שנים) מבקשים החוכרים לאשר להם זכות ברירה (אופציה) לחידוש החכירה לתקופה נוספת של 49 שנים דהיינו מיום 1.9.2059 ועד ליום 31.8.2108 ("מתן זכות ברירה (אופציה) לחידוש חכירה לתקופת חכירה נוספת").
לטענת החוכרים העלויות ותקופת החכירה הקצרה שנותרה לא תאפשר להם לקבל מימון וליווי פיננסי לפרוייקט. כמו כן, לטענתם, קיים קושי בשיווק יחידות דיור למגורים לתקופה קצרה לרבות אי הודאות לגבי תום תקופת החכירה. קושי זה יש בו לטענתם לפגוע בכדאיות ביצוע הפרוייקט.

הועדה מתבקשת לאשר חתימה על חוזה החכירה החדש למגרש, חוזה הדיור בהישג יד, חוזה ההקמה וחוזה החכירה לשטח החניה מתחת לתא שטח 10, לפי העקרונות, המפורטים לעיל ולהעניק זכות ברירה (אופציה) לחידוש חכירה לתקופת חכירה נוספת דהיינו מיום 1.9.2059 עד ליום 31.8.2108 בפטור ממכרז לפי תקנה 3(2)(ט) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח 1987 ובהתאם לעקרונות שאושרו על ידי ועדת כספים ביום 31.7.2017.

אלי לוי מנהל אגף נכסים הסב את תשומת לב חברי הוועדה כי הרשימה המפורטת וסופית של החוכרים תצורף להחלטה זו ותובא בפני מועצת העירייה

הוחלט לאשר:-

1. מאשרים לחתום על חוזה חכירה חדש למגרש ועל חוזה החכירה לשטח החניה מתחת לתא שטח 10 המהווים ביחד חלק מחלקה 105 בגוש 7094, על חוזה דיור בהישג יד ועל חוזה ההקמה עם החוכרים, בהתאם לעקרונות המפורטים בסעיפים 1 - 5 לעיל.

2. החוכרים ישלמו דמי חכירה מהוונים, אשר יחושבו לפי שיעור תשואה של 5% לשנה משווי השטח המוכר, בסך של 349,917,500 ₪, מהוון בשיעור היוון של 5% לשנה ליתרת תקופת החכירה (דמי החכירה המהוונים). ככל שחוזה החכירה החדש יחתם לפני ה- 1.9.2017 יקוזזו מדמי החכירה המהוונים, דמי החכירה המהוונים לתקופה בגינה שולמו דמי חכירה לפי חוזה החכירה מ- 2011, דהיינו לתקופה שממועד חתימת חוזה החכירה החדש ועד ליום 1.9.2017 לפי מטרת החכירה בחוזה החכירה מ- 2011. דמי החכירה המהוונים לקיזוז, כאמור לעיל, יחושבו משווי החלקה לפי מטרת החכירה בהתאם לחוזה החכירה מ- 2011 שנקבע לפי ממוצע בין הערכות של שני שמאים על 43,455,000 ₪ + מע"מ.

3. דמי החכירה המהוונים ישולמו ע"י החוכרים בשני תשלומים: התשלום הראשון בסך של 50 מלש"ח בתוספת הפרשי הצמדה מהמועד הקובע (15.12.16) ישולם במועד חתימת החוזים ע"י החוכרים. התשלום השני ישולם כדלקמן: סך של 40 מלש"ח ישולם ביום 5.12.17 בתוספת הפרשי הצמדה מהמועד הקובע ובתוספת ריבית בשיעור של 4% לשנה ממועד החתימה ועד ליום התשלום. יתרת דמי החכירה המהוונים ישולמו ביום 5.12.17 בתוספת הפרשי הצמדה מהמועד הקובע (15.12.16) ובתוספת ריבית חשב"ל ממועד חתימת החוזה ועד ליום התשלום. כל התשלומים ישולמו בתוספת מע"מ.

4. מאשרים מתן זכות ברירה (אופציה) לחוכרים לחידוש חכירה לתקופת חכירה נוספת מיום 1.9.2059 ועד ליום 31.8.2108 בפטור ממכרז לפי תקנה 3(2)(ט) לתקנות העיריות (מכרזים) התשמ"ח 1987 ובהתאם לעקרונות שאושרו על ידי ועדת הכספים ביום 31.7.2017.

1099) פרויקט מלגות הדיור לשנת הלימודים תשע"ח

מלגות הדיור מיועדות לסטודנטים הלומדים במוסדות להשכלה גבוהה בתל אביב-יפו לסיוע בשכר דירה באיזורים מסויימים בדרום העיר וביפו, וזאת כנגד מעורבות חברתית ותרומה לקהילה. הפרויקט פועל בהצלחה החל משנת 2011, וזו תהיה שנתו השביעית. התמיכה בדיור ניתנת על פי קריטריונים הנקבעים על ידי ועדת ההיגוי המשותפת לעירייה ולמוסד האקדמי הרלוונטי. הנושא מנוהל באמצעות קרן תל אביב יפו, ולחן חלוקת הסכומים המתוכננת לשנה זו:

850,000 ₪ לסטודנטים הלומדים באוניברסיטת תל אביב כנגד מציג של אוניברסיטת תל אביב בסכום זהה.

750,000 ₪ לסטודנטים הלומדים במכללה האקדמית תל אביב יפו, כנגד מציג של המכללה בסכום זהה.

46,800 ₪ לסטודנטים הלומדים בסמינר הקיבוצים כנגד מציג של המכללה בסכום זהה.

3,200 ₪ - בלתי צפוי מראש.

*יתכנו שינויים בחלוקת המלגות בין מוסדות הלימודים בהתאם לניצול בפועל של המלגות ובכפוף לעדכון ההסכמים עם המוסדות.
הוחלט לאשר:

1. הארכת ההתקשרות עם אוניברסיטת ת"א לשנה"ל תשע"ח בסך 850,000 ₪ באמצעות קרן תל אביב.
2. הארכת ההתקשרות עם המכללה האקדמית תל אביב יפו בסך 750,000 ₪ באמצעות קרן תל אביב.
3. הארכת ההתקשרות עם סמינר הקיבוצים לשנה"ל תשע"ח בסך 46,800 ₪ באמצעות קרן תל אביב.
4. העברת 1,650,000 ₪ מסעיף 01.76193.797/9 - "שונות" לסעיף 01.82891.881/2 - "מלגות דיור לסטודנטים".

1100) אישור התקשרות עם נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ בהסכם להרחבת העבודות להקמת תחנת אליפלט של הרכבת הקלה

חברת נת"ע - נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "נת"ע") הינה חברה ממשלתית, העוסקת בקידום מערך התחבורה של המטרופולין ובביצוע פרויקט הקמתה והפעלתה של רכבת קלה, אשר תוואי מסילתה יעבור, בין היתר, בתחומי העיר.

במסגרת ביצוע העבודות להקמת תחנת אליפלט של הרכבת הקלה, נדרש להרחיב את תכולת העבודות, כך שהן תכלולנה עבודות קירוי של התחנה, התאמת הקונסטרוקציה של מבנה התחנה ופיתוח נופי, וזאת על מנת לאפשר בעתיד סלילת כביש על גג התחנה, בתחום כביש מנשיה העתידי, תוך הגנה על המבנים לשימור, הממוקמים ב"מתחם התחנה" הסמוך.

ועדת הכספים בישיבתה מיום 10.01.2017, פרוטוקול מס' 39/17, אשר אושר בישיבת מועצת העירייה מס' 50 מיום 23.01.2017, אישרה תקציב בסך 6,000,000 ₪ עבור הרחבת תכולת העבודות להקמת תחנת אליפלט, וביצוע עבודות לקירוי התחנה באמצעות חברת נת"ע, אשר תכלולנה חיזוק ועיבוי קונסטרוקצית המבנה, התקנת עוגנים ליצירת קירוי, הצבת פלטות קירוי ויצירת משטח מעל תוואי המסילה, אשר יהווה בסיס לפיתוח העתידי המתוכנן לכבישים, מדרכות ושצ"פ.

מאחר שנת"ע הינה חברה ממשלתית המופקדת על פרויקט הרכבת הקלה, ומאחר שהעבודות לקירוי תחנת אליפלט ולהתאמת הקונסטרוקציה של מבנה התחנה תבוצענה באופן אינטגרלי ובלתי נפרד עם העבודות להקמת התחנה עצמה, ההתקשרות פטורה ממכרז, בהתאם לתקנה 3(13) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, בכפוף לאישור שר הפנים והמוסדות המוסמכים בעירייה.

לאור האמור, הוחלט לאשר התקשרות עם נת"ע לביצוע עבודות קירוי תחנת אליפלט, כמפורט לעיל, , ובתקציב שאושר, כאמור, ע"י ועדת הכספים בישיבתה מיום 10.01.2017.

**פרוטוקול מס' (כ') 44/17 משיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' אב תשע"ז, 30.7.17**

1101 שינוי תוארי משרות

ועדת הכספים מתבקשת לאשר שינוי תואר משרה כמפורט:

באגף פיקוח, פרק 78121, מ-"מנהל תחום תצפיות" ל-"מנהל משמרת וראש צוות בכיר", בתחולה מאוגוסט 2017.

במוקד שירות 106, פרק 6136, מ-"רכז נאמני ניקיון" ל-"מרכז מתנדבים סביבתיים ושירות", תחולה מאוגוסט 2017.

לשינויים הנ"ל אין משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט לעיל.

1102 תב"ר ציוד מדעי – הרשות לאיכות הסביבה

בדברי ההסבר לתב"ר ציוד מדעי נרשם כי: "התקציב מיועד לרכישת והחלפת ציוד מדעי ומכשירים."

מוצע לעדכן דברי הסבר בתב"ר ציוד מדעי של הרשות לאיכות הסביבה כדלהלן:
"התקציב מיועד לרכישה והחלפת ציוד מדעי, מכשירים ואביזרים לנושאי איכות סביבה וקיימות."

הוחלט לאשר שינוי דברי הסבר, כמפורט לעיל.

1103 סגירת תב"ר

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

נושא	מספר בקשה	שנת תקציב	תקציב / תכנון		מקור מימון	ביצוע		יתרת תקציב למחיקה
			הכנסות	הוצאות		הכנסות	הוצאות	
רשת ישראל החדשה 02-073410-700-3	09 112	2009	500,000	500,000	היטל השבחה	327,886	327,886	172,114
נראות העיר בעקבות הרק"ל 02-073117-120-8	08 360	2008	600,000	600,000	היטל השבחה	460,373	460,373	139,627
לשכת לב העיר- מתחם רמז ארלזורוב 02-084755-800-71	09 202	2015	900,000	900,000	הלוואות	852,867	900,000	47,133

סה"כ: 360 אש"ח

* העודף יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.

הוחלט לאשר סגירת תב"רים כמפורט לעיל.

**פרוטוקול מס' (כ') 44/17 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' אב תשע"ז, 30.7.17**

1104 ביי"ס לטבע- אגרת תכניות לימוד נוספות- תשע"ח- עדכון

בוועדת כספים מס' 44/17 מתאריך 25/6/2017 אושר פרוטוקול ועדת תעריפים 2/2017 הדרן בנושא שלעיל. לגבי התעריפים נקבע כי ההחלטה מותנית באישור משרד החינוך. נציגי מנהל החינוך ניהלו דו שיח עם נציגי המשרד ובסופו אושרו תעריפים השונים מאישור הועדה. מובא בזאת לאישור מחודש התעריפים החדשים כפי שאושרו ע"י משרד החינוך.

תעריף/שכבה	א-ב	ג-ד	ה-ו	ז	ח	ט
תעריף מעודכן	4,644	4,669	5,500	5,870	5,870	6,011
תעריף קודם	3,861	3,886	4,012	6,352	6,467	6,493

יצוין כי בשנת תשע"ז היה תעריף אחיד לכל השכבות בסך של 6,000 ₪.

יודגש כי לא חל כל שינוי בתעריפי ביי"ס לאמנות, בתעריפי ההסעה לשני בתי הספר וכן בכל הנהלים וההנחות הניתנות כפי שאושרו בהחלטת ועדת הכספים לעיל.

לשאלת חברת המועצה אופירה יוחנן וולק, הובהר כי התעריף הנוכחי אשר נגבה בבי"ס לטבע עומד ע"ס 6,000 ₪ לכל השכבות. השנה הגביל משרד החינוך את התעריפים לבתי הספר הייחודיים באופן דיפרנציאלי לכל שכבת גיל. התעריף שאושר בוועדת הכספים הקודמת התבסס על הערכה וכעת מובא תיקון בהתאם לאישור שניתן ע"י משרד החינוך. בכל אופן רוב התעריפים המעודכנים נמוכים משמעותית מתעריפי אשתקד, תשע"ז.

הוחלט לאשר את התעריפים החדשים כפי שאושרו ע"י משרד החינוך.

1105 מחיקת חובות המגיעים לעירייה

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאישור חברי ועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקולי ועדת פשרות מס' 6/2017 ו- 7/2017 הסכום למחיקה מסתכם לסך של 111,459,951 ₪.

מצ"ב קיטוע מפרוטוקולי ועדת משנה לפשרות מס' 25/2017, 28/2017 ו- 29/2017 הסכום למחיקה מסתכם לסך של 377,202 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות לפי סעיף 339 - הנחות רטר' של אגף גביית ארנונה - הסכום למחיקה מסתכם לסך 9,261 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות ועדת משנה לפשרות באגף חניה מתאריך 16.5.17 - 21.6.17 - הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 36,928 ₪.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

1106 פרוטוקול וועדת הנחות

מצ"ב פרוטוקול 12/2017 של וועדת הנחות לנושא מבנה מגורים שאינו בשימוש

הוחלט לאשר הפרוטוקול המצ"ב.

1107 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר את העברות והתוספת תקציבית בתקציב הרגיל לשנת 2017 כדלקמן:

1. 4,000 ש"ח לסעיף פעילות קהילתית כלל עירוני, במימון 75% של משרד הרווחה ו-25% עירייה.
 1. העברה בסך 1,000 ₪ מסעיף 01/841100/794/8 עתודה להתייקרויות לסידורים מוסדיים לסעיף 01/847200/781/6 פעילות קהילתית- כלל עירוני.
 2. תוספת בסך 3,000 ₪ בסעיף הכנסה 01/345700/932/1 הכנסות מפעילות התנדבותית ובסעיף 01/847200/781/6 פעילות קהילתית- כלל עירוני.
2. העברה ע"ס 40 אש"ח מסעיף 76193/797 "שונות" לסעיף 6141/787 "דיגיתל ארועים" לטובת הקרנות סרטים על גג בניין העירייה.
3. העברה ע"ס 200 אש"ח מסעיף 76193/797 "שונות" לסעיף 7512/754 "ילדי העיר – כיתה א" לטובת אירוע לילדי העיר העולים לכיתה א'.
4. תוספת תקציבית על סך 5,000 ₪ לטובת מילגה לתלמיד במסלול להכשרת רקדנים הפועל במרכז קהילתי דוב הוז במימון מינהל תרבות במשרד התרבות והספורט בסעיפים הבאים:
01.82412.821/9 – "מלגות משרדי ממשלה"
01.3222.922/4 – "השתת' משרד התרבות (תמ"ס) לפעולות תרבות"
5. העברה תקציבית ע"ס 150 אש"ח מסעיף 01.8211.791 "עתודות מינהל קהילה" לסעיף 01.8221.781/3 "יוזמות ופעולות תרבות ואמנות שונות" לטובת סדנאות תרבות בבית אריאלה.
6. העברה תקציבית ע"ס 35 אש"ח מסעיף 01.76193797/9 "שונות" לסעיף 01.8253.785 "פרס תאטרון הקאמרי" למימון פרס תיאטרון הקאמרי.
7. העברה תקציבית ע"ס 1 אש"ח מסעיף 01.6135.541/3 "החזקת מכשירי קשר וסלולר" לסעיף 01.81111.541/6 "החזקת מכשירי קשר וסלולר" לטובת רכישת מכשיר לעובד.
8. העברה תקציבית ע"ס 50 אש"ח מסעיף 01.76193797/9 "שונות" לסעיף 01.82251.851/2 "הפעלת אודיטוריום דוהל - החברה למוסדות חינוך" לתגבור מפעל המנויים של תאטרון דוהל באמצעות החברה למוס"ח.

1107 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017 (המשך)

9. העברה תקציבית ע"ס 135 אש"ח מסעיף 01.76193797/9 "שונות" לסעיף 01.82831.858 "פרויקטים משותפים-חב' מוס"ח" לתגבור תכנית שותפויות ערים באמצעות החברה למוס"ח.
10. העברה תקציבית ע"ס 150 אש"ח מסעיף 01.76193797/9 "שונות" לסעיף 01.82225.854/7 "אירועי תרבות ומידע לגיל הזהב - החברה למוס"ח" לתגבור פעילות תרבות לגימלאים באמצעות החברה למוס"ח.
11. תוספת תקציבית ע"ס 75 אש"ח לסעיף 01.3222.991 "השתתפות משרדי ממשלה לפעולות תרבות" ותוספת לסעיף 01.82493.851/5 "הפעלת המתנ"ס - חב' למוסדות חינוך" עבור פסטיבל יפו באמצעות החברה למוס"ח במימון המשרד לפיתוח הפריפריה והגליל.
12. תוספת תקציבית ע"ס 25 אש"ח לסעיף 01.3222.991 "השתתפות משרדי ממשלה לפעולות תרבות" ותוספת לסעיף 01.6135.853/7 "פעילות עולי אתיופיה-מ. עירוני" עבור חגיגות חג הסיגד במימון המשרד לפיתוח הפריפריה והגליל.
13. תוספת תקציבית ע"ס 150 אש"ח לסעיף 01.3222.991 "השתתפות משרדי ממשלה לפעולות תרבות" ותוספת לסעיף 01.8224.789/2 "פעילות תרבות תורנית לשכונות" עבור אירועי סוכות, פסח, קיץ ומופע זמר לגברים במימון המשרד לפיתוח הפריפריה והגליל.
14. תוספת תקציבית ע"ס 175 אש"ח לסעיף 01.3222.991 "השתתפות משרדי ממשלה לפעולות תרבות" ותוספת לסעיף 01.8224.788/1 "פעולות ואירועים לציבור החרדי" עבור הפנינג ספורט והפעלות לאוכלוסיית העולים החדשים ועבור אירוע סוכות לכל המשפחה במימון המשרד לפיתוח הפריפריה והגליל.
15. משרד החקלאות אישר תמיכה בסך 197.5 אש"ח (80%) אשר תתפרס על פני 4 שנות תקציב, לטובת פיתוח גינה קהילתית בנווה שאנן. התמיכה של משרד החקלאות לשנת 2017 מסתכמת בכ- 72 אש"ח. מוצע לאשר תוספת תקציבית ע"ס 72 אש"ח בסעיפים הבאים:
72 אש"ח בסעיף הוצאה 01-871000-851-9 "פרויקטים בקיימות ואיכות סביבה".
ו- 72 אש"ח בסעיף הכנסה 01-379000-997-1 "השתתפות משרד החקלאות בפרויקטים של איכ"ס".
16. העברה תקציבית ע"ס 15 אש"ח מסעיף 01-613140-790-5 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 01-751200-751-2 "עבודה בקבלנות" לטובת מימון ניסוח שלטים במרחב הציבורי.
17. תוספת על סך 50,000 ₪ בסעיף ההכנסה 01-269000-792-9 "מימון פרויקטים ע"י גורמים בינלאומיים" במימון הכנסה שהתקבלה בגין פרויקט ערי חוסן ובסעיף הוצאה הבאים:
 - 35,000 ₪ - 01-613140-521-4 "הדרכה וכנסים" לטובת יום עיון בנושא אירועי בטיחות בחטיבת התפעול וכנסים עתידיים.
 - 15,000 ₪ - 01-613140-523-6 "מטה בטיחות - הדרכה" לטובת כנס בטיחות לשנת 2017.
18. העברה תקציבית ע"ס 56,000 ₪ מסעיף התייקרות ובלתי נראה מראש 01/76193/794/6 לסעיף 01/744400/753/2 תגבור כ"א- נש"ם תיקון 101 לטובת מילוי מקום לעובדת באגף התנועה בתפקיד מ"מ מתכנן הסדרי תנועה כלל איזורי ורפרנטית אגפית לתיקון 101.

**פרוטוקול מס' (כ') 44/17 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה
בתאריך ז' אב תשע"ז, 30.7.17**

1107 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017 (המשך)

19. העברה תקציבית על סך 53,000 לסעיף 99327/788 "מודול לסקרים בסלולר" מהסעיפים הבאים:
2,000 ש"ח – 61820/531 "אחזקת רכב"
37,000 ש"ח – 9936/463 "טלפונים"
14,000 ש"ח – 61820/534 "דלק ושמן"
לטובת מערכת המאפשרת ביצוע סקרים באמצעות מכשירים סלולריים.
20. העברה תקציבית בסך 150 אש"ח מסעיף 76193/797 "שונות" לסעיף 99310/782 "כנס ערים חכמות", לטובת הקמה ותפעול דוכן לעיריית תל אביב יפו בכנס שמתקיים בברצלונה.
21. תוספת תקציבית בסך 6 אש"ח בסעיף 3152/931 "השתתפות משרד העבודה והרווחה לבי"ס עירוני קריירה" ובסעיף 81473/855 "עירוני קריירה – מען מגמות" לטובת תשלום מענק שכר לימוד למורה במימון מלא של המשרד ובאמצעות מוסדות חינוך.
22. העברה תקציבית ע"ס 50 אש"ח מסעיף 01.76193797/9 "שונות" לסעיף 01.82412.853/8 "פעולות בקהילה אגף דרום" לתגבור אירועי קהילה אגף דרום לטובת אירועים בשדרות ווינגיטון/פלורנטין באמצעות החברה למוסדות חינוך.
23. העברה מסעיף 01/761930/797/9 "שונות" ע"ס 7000 ₪ לסעיף 01/772100/310/7 "שעות נוספות רשומות" עבור תגבור שעות נוספות רשות תחבורה.

הוחלט לאשר את רשימת ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל, כמפורט לעיל.

1108 העברות מסעיף לתקציב הבלתי רגיל לשנת 2017

הוחלט לאשר את ההעברות בתקציב הבלתי רגיל כמפורט להלן:

1. העברה מסעיף "שונות" - 020769020009, לסעיף "משכן אמנויות הבמה" - 020991131056, בסך 800 אלש"ח, לטובת החלפת מגדל קירור מיזוג אויר במבנה המשכן (500 אלש"ח) ורכישה והתקנה של 2 מערכות מחשוב לשליטה בצוגים במבני הקאמרי והאופרה. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת המשכן.
2. העברה בתב"ר מסעיף "שונות" - 020769020009, לסעיף "סינמטק מבנה חדש" - 020824117351, בסך 300 אלש"ח, לטובת עבודות איטום באגף החדש. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת המשכן.
3. העברה בתב"ר מסעיף "שונות" - חטיבת התפעול" - 020769019005 לסעיף "פיתוח תשתיות וגידור" מס' 020746501006 בסך 50 אלש"ח, לטובת תגבור מחסומים בארועים שונים.
4. העברה בתב"ר מסעיף "שונות" - חטיבת התפעול" - 020769019005 לסעיף "שיפור חופים" מס' 020771130004 בסך 35 אלש"ח לטובת תשתיות תקשורת בחוף ירושלים.

1109) פרוטוקול 3/17 של ועדת תעריפים

הוחלט לאשר את פרוטוקול 3/17 של ועדת תעריפים, המצ"ב.

1110) רשימה מס' 6 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2017

הוחלט לאשר את רשימה מס' 6 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2017, המסתכמת לסך של 1,035,000 ₪ והמצ"ב.

1111) רשימה מס' 7 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2017

הוחלט לאשר את רשימה מס' 7 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2017, המסתכמת לסך של 102,162,000 ₪ והמצ"ב.

1112) רשימה מס' 10 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הרגיל לשנת 2017

הוחלט לאשר את רשימה מס' 10 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הרגיל לשנת 2017, המסתכמת לסך של 6,040,000 ₪ והמצ"ב.

1113) רשימה מס' 11 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הרגיל לשנת 2017

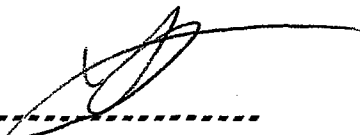
הוחלט לאשר את רשימה מס' 11 של העברות מסעוף לסעוף בתקציב הרגיל לשנת 2017, המסתכמת לסך של 3,280,000 ₪ והמצ"ב.

רשימה מס' 110 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017 (1114)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 110 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017, המסתכמת לסך של 9,417,000 ₪ והמצ"ב.

רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017 (1115)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017, המסתכמת לסך של 664,000 ₪ והמצ"ב.



רון חולדאי
ראש העירייה



ענבל גולן
מזכירת הועדה

אל חברי ועדת תעריפים:

מר חביב נאמן, מנהל יחידות מטה החינוך
מר ניב יהושוע, סגן מנהל אגף החשבות
מר אלי מוסקוביץ, סגן מהנדס העיר למינהל, מינהל הנדסה
גב' רחל זיתוני, מנהלת אגף מנהל ומשאבים, מנהלת שירותים חברתיים

יו"ר הועדה: עידית אהרוני, ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה.

רפזי הועדה: מר רענן פלאי, מנהל תקציב הכנסות וגיוס משאבים
חנן פריד, רכז תקציבים והכנסות

מזכירת הועדה: גב' טלי עוזיאל, אגף תקציבים וכלכלה

פרוטוקול ועדת תעריפים מס' 03/17

(אושף במייל ע"י כל חברי הוועדה)

נושאים שנדונו:

נושא	עמוד
תעריף מועדוניות גן דרום העיר-תשע"ח	1

ב ב ר כ ה ,

עידית אהרוני
ס' מנהלת אגף
ויו"ר ועדת תעריפים

העתקים:

גב' שירלי רימון, מנהלת מנהל החינוך
מר איציק חן- מנהל אגף אגד"ש
גב' שרון שלומי- ס' מנהלת אגף אגד"ש
גב' ליזה בן חמו- מתאמת פעולות מנהל החינוך
גב' אורית טופלברג- מנהלת מחלקת גנ"ל
גב' חנה ניסני- מנהלת מח' יישום ואינטגרציה- מחוג
גב' טלי חן- רכזת מועדוניות
גב' סיגלית פחימה- אגף אגד"ש
גב' דליה פרחי- חשבת מנהל החינוך
גב' רונית נע קריוף - מזכירת מנהל אגף מינהל ומשאבים

פרוטוקול ועדת תעריפים מס' 3-2017

1. תעריף מועדוניות גן בדרום העיר – שנת הלימודים תשע"ח

1. פעילות

בשנה"ל תשע"ז מפעילה העירייה 76 מועדוניות גן, המשרתות כ- 1,750 ילדים כמפורט להלן:

סוג	שיקום שכונות	חינוך מיוחד	מימון ע"י הורים	סה"כ
כל השנה	*70	5	1	76

* מתוכן 4 גדושות

2. עלויות

להלן סך העלויות התפעוליות (באלפי ₪):

שנת 2016 (לא סופי)		שנת 2015		שנת 2014	
הוצאות (1)	19,723	100%	19,704	100%	19,010
הכנסות	13,558	69%	13,330	71%	13,476
מימון עירוני	6,165	31%	6,374	32%	7,414

(1) הוצי תפעול ישיר של חבי ויבל חינוך. ההוצאות לא כוללות: הוצי גבייה, פיתוח, חשמל, מים וחלק מחוצי הניהול הישיר.

3. תעריפים

להלן התעריפים המוצעים לגביה בשנה"ל תשע"ח (תשלום חודשי):

תעריף קיים	תעריף מוצע תשע"ח	
1,110		תעריף א' (צפון) (1)
830	850	תעריף ג' (דרום)
830	850	חינוך מיוחד

(1) מועדוניות בצפון העיר- התעריף שיחול עליה יהיה כמו התעריפים לכלל המועדוניות בצפון העיר ובהתאם למצב החוקי שיחיה קיים לעת תחילת הפעילות.

- לילדים אשר מסיבות בריאותיות בלבד (כגון: אלרגיה למזון או מחלה מוגדרת) לא ניתן לספק להם שירותי הזנה יהיה תעריף המועדוניות כדלקמן: 655 (640)
- ככלל לא תפתחנה מועדוניות גן אם בעת הרישום יהיו פחות מ-20 נרשמים. (למעט מועדוניות חינוך מיוחד)
- מועדוניות רגילות פועלות כל השנה והסכום נגבה ב-11 תשלומים, מועדוניות חינוך מיוחד פועלות 11 חודשים, והסכום נגבה ב-11 תשלומים.
- לנרשמים לחודשי הקיץ בלבד (החל מתחילת יולי) – התעריף לתקופה הינו תעריף לחודש *3.
- לנרשמים בחודש יוני – תשלום עבור יוני ועוד תעריף קיץ (תעריף לחודש X 3)
- לנרשמים בחודשי אפריל מאי – יתרת תשלומים + 1.

* תעריף ג' וחינוך מיוחד: תעריף מסובסד עפ"י מדיניות מנהל החינוך.

4. הנחות

יינתנו הנחות כדלקמן:

- א. ילד שני – 15% לילד שני ומעלה.
- ב. עולה חדש – 20% (הגיע לארץ בשנתיים האחרונות)
- ג. משפחה חד-הורית – 25%.
- ד. הנחות עפ"י הכנסה לנפש – בשיעור שבין 10%-50% (מצ"ב בנספח).
- ה. הנחות מיוחדות- עפ"י ועדה משותפת למינהל החינוך והמינהל הכספי.
- ו. ילדים ממוצא אתיופי, שעלו לארץ בשבע השנים האחרונות ישלמו סך של 125 ₪ לחודש.
- ז. התעריף סופי ויחול על מועדוניות קיימות בדרום העיר ובכפוף לאישור ועדת הנחות.
- ח. ילדים למשפחות אומנה, סידור חוץ ביתי, מעון לנשים מוכות – פטור מתשלום.

הזכאי ליותר מהנחה אחת, יקבל הנחה אחת בלבד הגבוהה מביניהן.
הנהלים לגבי מועדוניות גן מתקיימים גם לגבי תושבים זרים.

5. נהלים

- א. עזיבה במהלך מחצית החודש תחייב בתשלום של מחצית התעריף החודשי, עזיבה לאחר 15 לחודש תחייב בתשלום חודשי מלא.
- ב. עזיבה לאחר סוף חודש יוני לא תזכה בהחזר כספי.

נספח טבלת הנחות למועדוניות גן – תשע"ח

שיעור הנחה (%)	הכנסה חודשית ברוטו(*) לנפש בש"ח
50	עד 1,700
40	1,701-2,100
30	2,101-2,500
20	2,501-2,900
10	2,901-3,300

- 1) הכנסה חודשית ברוטו- הכנסה מכל המקורות.
- 2) בחישוב מספר הנפשות "למשפחה עצמאית" (חד הורית).
יתווסף למס' הנפשות בפועל עוד נפש אחת.

החלטה
מאושר



תל אביב
TEL AVIV
יפו YAFU



עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

תקציב בלתי רגיל

ראימת העברות מספר 6 לתקציב 2017

יולי 2017 - מחסם אב, תשע"ז

25.

\\ofc12801\takzvim\takziv\tAKZIV-P\docx.docx



רחוב אבן גבירול 69, תל-אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218506, פקס: 03-5218895, www.tel-aviv.gov.il

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 17-000006

הפחותות	תוספות	שם פרק	
0	85,000	תברואה - מחלקת ניקיון	712
-150,000	150,000	נכסים ציבוריים - דרכים ומדרכות	742
0	50,000	נכסים ציבוריים - תנועה	744
-885,000	0	עבודות ופרויקטים שונים	769
0	190,000	כללי - שיפוצים במוסדות	811
0	300,000	תרבות, נוער וספורט-מגרשי ספורט	829
0	175,000	משרדי העירייה	933
0	85,000	חברות עירוניות	991
-1,035,000	1,035,000	ס ה " כ	

העברות מסעף לסעף בתקציב פתוח 17-000006

מס' העברה	סעף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	712	תברואה - מחלקת ניקיון		
168	712-406-007	תחנות עבודה - שיפוף	85,000	רכישת מסכי מידע עבור תחנות העבודה של אגף התברואה
168	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-85,000	
	742	נכסים ציבוריים - דרכים ומדרכות		
173	742-550-008	קרצוף וריבוד - שוק הכרמל	150,000	שיקום כביש השוק הכרמל סיום פרויקט/גמר עבודה
173	742-544-109	קרצוף - שונות 2016	-150,000	
	744	נכסים ציבוריים - תנועה		
174	744-133-001	מרכז בקרת רמזורים	50,000	שדרוג מערכות בקרת רמזורים
174	769-016-005	שונות - עבודות תשתית	-50,000	
	811	כללי - שיפוצים במוסדות		
184	811-215-009	פנימיית בית הנוער-תל ברוך	80,000	עב' איטום בפנימיית תל ברוך באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי
184	769-020-009	שונות	-80,000	
186	811-205-255	קרן ת"א-אודיטוריום-עירוני א'	110,000	החלפת תיקרה בספריה ובאודיטוריום עירוני א'
186	769-030-004	קרן ת"א-השלמה עירונית	-110,000	
	829	תרבות, נוער וספורט-מגרשי ספורט		
185	829-148-156	מגרש כדורגל בנווה גולן	300,000	שיקום מגרש קטרגל-נווה גולן
185	769-020-009	שונות	-300,000	
	933	משרדי העירייה		
187	933-186-006	מרפסת דרומית - כיכר רבין	175,000	עבודות בטיחות ושיפוצים במרפסת רבין
187	769-020-009	שונות	-175,000	

העברות מסע"ף לסע"ף בתקציב פתוח 17-000006

מס' העברה	סע"ף	פירוט	סכום בש"ח	דבר' הסבר
	991	חברות עירוניות		
183	991-125-009	מרכז הספורט הלאומי - תל-אביב	85,000	השלמת שיפוץ והצטיידות במגרשי טניס
183	769-014-008	שונות-מוסדות צבור	-85,000	

תקציב בלתי רגיל

רשימת תוספות מספר 7 לתקציב 2017

יולי 2017 - אב תשע"ז

C:\Users\ma06161\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Outlook\160OK03A\

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - ר י כ ו ז

סה"כ	שם סעיף	סעיף
-----	-----	-----
102,162,000	סה"כ	
=====	=====	=====
49,042,000	שרותים מקומיים	07
=====	=====	=====
1,730,000	הנדסה	73
45,940,000	בינוי ותשתית	74
1,200,000	עבודות ופרויקטים שונים	76
22,000	זופים	77
150,000	המישלמה ליפו	79
43,920,000	שרותים ממלכתיים	08
=====	=====	=====
39,450,000	חינוך	81
4,000,000	תרבות, נוער וספורט	82
470,000	רווחה	84
9,200,000	מפעלים וחברות עירוניות	09
=====	=====	=====
600,000	משרדי העירייה	0933
8,600,000	חברות עירוניות	99
-----	-----	-----
4,500,000	עזרה וביצרון	0992
2,100,000	גני יהושוע	0995
2,000,000	המישכן לאומנויות הבמה	0998

תקציב הכנסות – ריכוז
בש"ח

<u>סעיף</u>	<u>שם סעיף</u>	<u>סה"כ</u>
	<u>סה"כ</u>	<u>102,162,000</u>
<u>521</u>	<u>השתתפות בעלים</u>	<u>45,320,000</u>
	קרן היטל השבחה	34,270,000
	קרן כביש, מדרכה, תיעול	11,050,000
<u>540</u>	<u>קרנות הרשות</u>	<u>3,334,000</u>
	קרן סגירת תב"רים	3,334,000
<u>522</u>	<u>השתתפות ממשלה</u>	<u>14,208,000</u>
	משרד התחבורה	13,870,000
	משרד הרווחה	266,000
	משרד החינוך	50,000
	משרד הפנים	22,000
<u>580</u>	<u>קרנות מקרקעין</u>	<u>39,300,000</u>

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	102,162,000	סה"כ	
	49,042,000	שרותים מקומיים	07
	1,730,000	הנדסה	073
	1,730,000	תכנון	0732
התקציב מיועד לקידום תכנון תכנית חלופית לתב"ע שדה דב, למקרה בו לא תמומש תכנית העתקת שדה התעופה מהמתחם. התכנון יכולול אזור משולב למגורים, מלונאות, מסחר, שטחי ציבור ועוד.	1,500,000	תב"ע שדה דב	597
התקציב מיועד לאפיון וגיבוש של תהליכי עבודה ומחשוב, לתהליך התאמת מערכות של אגף רו"פ לתיקון 101 של חוק התכנון והבניה, אשר מתייחס לשינויים ותמורות בתהליכי רישוי ופיקוח על הבניה.	230,000	אגף רו"פ - תיקון 101	596
	45,940,000	בינוי ותשתית	074
	8,900,000	נכסים ציבוריים	0741
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 21.25 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לפיתוח שצ"פ וכן להנחתת רשת חח"י ברחובות אלמגור ורמה. התקציב יתנהל בשיטה של משק כספי סגור ויתקדם במקביל למימוש פרויקט פינוי-בינוי המתממש במתחם.	5,000,000	מתחם בית אל	624
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 9.5 מלש"ח שאושר לפיתוח פרויקט שיקום רחוב השוק בשכונת פלורנטין בדרום העיר. הפרויקט יכולול שיקום כולל של הרחוב, ובין היתר - שיקום הכביש, המדרכות, ריצופים, פיתוח סביבתי, הגברת תאורה, הנחתת רשת חח"י ובזק ועוד. התוספת מיועדת להשלמת רכיבים שלא נכללו בתכולה המקורית, כגון -העתקת תשתיות תת"ק, תוספת חומרים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות אח' החוף.	2,100,000	רחוב השוק	625
התקציב מיועד לתכנון של פרויקט פיתוח	1,500,000	פיתוח והעתקת תשתיות	643

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
	הרברט סמואל		ושדרוג תשתיות מזרחית לרחוב הרברט סמואל, בין הרחובות הרברט סמואל, כרמלית, יוסף לוי והכובשים, מול הדולפינריום. הפרויקט יכלול העתקת תשתיות קיימות, כביש ומדרכה, תאורה, תיעול, הנחתת רשת חח"י ובזק ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אתרים.
601	שדרת הקריה - תכנון	300,000	התקציב מיועד לקידום של פרויקט פיתוח ושדרוג שדרת הקריה, תוך סינכרון עם פרויקט האדום של הרק"ל, לטובת שדרוג המרחב הציבורי. הפרויקט יכלול העתקה של קיר הקריה הצפוני והעתקת תשתיות, הסדרת חזית ביי"ס מקס פיין, שדרוג והסדרה של רחוב המסגר בהמשך הציר ועוד.
0742	דרכים	32,040,000	
602	מהיר לעיר-שיקום נת"צים	27,740,000	התקציב מיועד לשיקום נתיבי תחבורה ציבורית ברחבי העיר, בהתאם להסכם "מהיר לעיר" אשר נחתם בין משרד התחבורה לעת"א. הפרויקט במימון 50% עת"א ו-50% משת"ח, יכלול קרצוף ריבוד, סימון, שילוט ועבודות נילוות בנת"צים קיימים ברחבי העיר, בהתאם לתכנית מסודרת ומתואמת.
603	עב' כתנאי לאכלוס	4,000,000	התקציב מיועד לביצוע עבודות כתנאי לאכלוס מבנים חדשים ברחבי העיר. הפרויקט יכלול שינויים גיאומטריים בכבישים ובמדרכות ועבודות ניקוז ותאורה. במסגרת ביצוע הפרויקט ישולב תאגיד מי-אביבים.
640	בקרת איכות על עב' גו"ח	300,000	התקציב מיועד לביצוע בקרת איכות על עבודות המבוצעות ע"י חברות עירוניות וגופים אחרים, לרבות קבלני נת"ע.
0745	תיעול	3,150,000	
604	הפרדת ביוב מתיעול-מתחם אחוה	1,750,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-15 מלש"ח שאושר לפרויקט הפרדת מערכת ביוב מתיעול במתחם אחוה בשכונת נוה צדק. התוספת מיועדת להשלמת רכיבים בפרויקט, שנדרשים לפתרון בעיית הניקוז ברחוב אחוה, לחורף הקרוב. הפרויקט יכלול הפרדת מערכת ביוב מתיעול ובנוסף - שיקום כביש ומדרכה, תאורה, הנחתת רשת חח"י ועוד.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
			הפרויקט יבוצע באמצעות חברת חלמיש.
605	הפרדת ביוב מתעול מתחם אקליפטוס	1,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 9 מלש"ח שאושר לפרויקט הפרדת מערכת ביוב מתיעול ברח' אקליפטוס בשכונת עזרא. התוספת מיועדת להרחבת הפרויקט לרחוב קהילת ניו-יורק. הפרויקט יכלול הפרדת ביוב מתיעול, ובנוסף - שיקום כביש ומדרכה, תאורה, הנחתת רשת חח"י ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת חלמיש.
638	מובל תיעול הברזל	400,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 4.5 מלש"ח שאושר לפרויקט. התוספת מיועדת להשלמת עלות מובל התיעול לאורך גבול החניון, בהתאם להתקדמות בתכנון. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת אח' החוף.
0746	שיפור פני העיר	1,850,000	
606	כיכר התרבות-ריצוף והסדרת נגישות	1,850,000	התקציב מיועד לשדרוג ריצוף והסדרת נגישות בכיכר התרבות. הפרויקט יכלול החלפה וחידוש ריצוף קיים, עבודות הסדרת נגישות, גינון ועוד.
076	עבודות ופרויקטים שונים	1,200,000	
644	קרן ת"א-גני"ל עקיבא ברון	1,200,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-2.9 מלש"ח שאושר לפרויקט גני"ל עקיבא ברון. התוספת מיועדת להתחשבות מול קרן ת"א בגין השלמת מימון הפרויקט עקב אי קבלת תרומה שצפויה היתה להתקבל בגינו, בסך זה. הפרויקט מבוצע באמצעות קרן ת"א.
077	חופים	22,000	
628	שילוט בחופים	22,000	התקציב במימון מלא של משרד הפנים, מיועד לרכישה והתקנת שילוט ואמצעים נילווים, לצרכי הכוונה ובטיחות בחופים.
079	המישלמה ליפו	150,000	
0791	המישלמה ליפו	150,000	
610	מ"ק בני ברית	150,000	התקציב מיועד לבחינת היתכנות של הרחבת מ"ק בני ברית ביפו, עקב גדילת הצרכים ורמת

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
			השימוש במרכז באופן משמעותי. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אח' החוף.
08	שרותים ממלכתיים	43,920,000	
081	חינוך	39,450,000	
0811	בניה חדשה	37,100,000	
635	כיתות גן חדשות	30,000,000	התקציב מיועד לתכנון והקמת כ-25 כיתות גן ברחבי העיר. עת"א פועלת מול משה"ח לקבלת השתתפות בעלות הקמת כיתות גן. במסגרת ביצוע העבודות תשולב חברת עו"ב, חברת אח' החוף, הרשות לפיתוח כלכלי, חברת חלמיש וחברת גני יהושע.
629	ביה"ס עירוני ה - הרחבה	3,000,000	התקציב מיועד לתכנון הרחבת ביה"ס תיכון עירוני ה', ל-36 כיתות כולל חינוך מיוחד (תוספת של 16 כיתות לקיימות).
637	אשכול פיס - עירוני ז'	2,500,000	התקציב מיועד לעבודות בינוי במבנה, לטובת החזרת אשכול הפיס לקדמותו. האשכול שימש זמנית את בי"ס שבטי ישראל לכיתות לימוד לתלמידי ביה"ס, בתקופת הקמת ביה"ס החדש. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
630	בי"ס אוטישקין	1,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 16 מלש"ח שאושר לפרויקט הקמת אגף חדש בבי"ס אוטישקין. התוספת מיועדת להעתקת תחנת טרנספורמציה של חח"י, אשר מחזקת בשטח ביה"ס, במסגרת הפרויקט. הפרויקט מבוצע באמצעות חברת עו"ב.
633	שפ"ח פחד יצחק	600,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 0.4 מלש"ח שאושר לתכנון תחנת שפ"ח ברח' פחד יצחק ביפו. הפרויקט יכלול שיפוץ מאסיבי במבנה לטובת הכשרתו כמבנה לתחנת שפ"ח וכן יכלול מרכיבי שימור משמעותיים וטיפול קונסטרוקטיבי. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עו"ב.
0812	סיקום חידוש ושיפוץ	2,350,000	
631	שש"ת מבני חינוך	2,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 19.5 מלש"ח

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
			שאושר בשנת 2017 לנושא. התקציב מיועד להמשך עבודות שיפוצים שדרוג ופיתוח במוסדות החינוך, הקהילה והתרבות בעיר. העבודות יכללו : שיפוץ כיתות וחדרי ספה, שיפוץ מגרשים ואולמות ספורט, שיפוץ חצרות משחקים, שיפוץ מעטפת מבנים, החלפת גידור היקפי ועוד. במסגרת ביצוע העבודות ישולבו החברות - מוס"ח, יובל חינוך, עזרה ובצרון, אח' החוף, חלמיש, גני יהושע והרשות לפיתוח כלכלי.
611	שיפוץ בתי"ס חוכר ואינו רישמי-עו"ב	300,000	התקציב מיועד לשיפורים, שיפוצים, בטיחות והנגשה של מוסדות המוכר שאינו רשמי הפועלים במבנים בהקצאה. זאת בהתאם לקריטריונים שאושרו בוועדת התמיכות העירונית. התקציב יועבר לאחר אישור וועדה זו.
634	מועדונית קידום נוער - היל"ה	50,000	התקציב מיועד לשיפוץ ואידוש מרכז השכלה לנוער - היל"ה. התקציב במימון מלא של משרד החינוך. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוס"ח.
082	תרבות, נוער וספורט	4,000,000	
0828	קהילה נוער וספורט	4,000,000	
615	ביכורי עיתים-הכשרת מרכז בלינקולן	2,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 5 מלש"ח שאושר לפרויקט. התוספת מיועדת להשלמת עבודות בטיחות וכיבוי אש במבנה ברחוב לינקולן, שעלו במהלך ביצוע הפרויקט. הפרויקט מבוצע באמצעות חברת מוסדות חינוך.
616	מרכז ספורט רמ"ג	1,100,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 2.5 מלש"ח שאושר לטובת שיפוץ מבנה המלתחות (כ-350 מ"ר), כחלק מדרישות תקני בטיחות ומשרד הבריאות ודרישות רישוי עסקים. התוספת מיועדת להשלמת תקצוב נדרש לפרויקט בהתאם לתוצאות מכרז ותכנון מפורט. השיפוץ יכלול החלפת צנרות, תשתיות, כלים סניטריים ואידוש הריצוף והחיפוי במבנה. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוס' חינוך.
617	מרכז ורדיאל-עבודות בטיחות	600,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 4.5 מלש"ח שאושר לפרויקט. התוספת מיועדת לטיפול בטיחותי במעטפת המבנה, אשר נדרש לטובת האכלוס.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
			העבודה תכלול הסדרת חיפויים, חידוש בטון ואלמנטים בטיחותיים נוספים. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוס' חינוך.
614	מגרש קטרגל-נווה גולן	300,000	התקציב מיועד להקמת מגרש קטרגל לרווחת התושבים בשכונת נווה גולן ביו, בסמוך למגרש הכדורגל הקיים בשכונה. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת מוס"ח.
084	רווחה	470,000	
0847	רווחה	470,000	
618	מית"ר יפו-הצטיידות	185,000	התקציב מיועד להצטיידות לסדנאות מקצועיות וכן להצטיידות בסיסית במרכז מית"ר יפו, כגון - מוצרי חשמל, ריהוט לחדרי חניכים, משחקים למועדון ועוד. משרד הרווחה נושא בכ-86% מעלות הפרויקט, וביתר המימון נושאת עת"א. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוס"ח.
641	שיפוצים והצטיידות- חיים לבנון 75	160,000	התקציב מיועד להסדרת מערכת מיזוג ישנה במרכז יום לקשיש "אביבים" ברח' חיים לבנון 75.
619	מפתן אלון-חב' מוס"ח	125,000	התקציב מיועד לשיפוץ והצטיידות במרחבי תעסוקה במפתן אלון ת"א. משרד הרווחה נושא בכ-85% מעלות הפרויקט, וביתר המימון נושאת עת"א. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוס"ח.
09	מפעלים וחברות עירוניות	9,200,000	
0933	משרדי העירייה	600,000	
636	שיפוץ ותחזוקה בנייני העירייה	600,000	התקציב מיועד לביצוע עבודות בטיחות, החלפת תשתיות, שיפוץ וציוד נלווה בבנייני העירייה: בניין ראשי, בניין בת"ש / הנדסה, מרכז ענב, הנרייטה סולד, בית המהנדס, בית קרדן ומתחם אנטוקולסקי. במסגרת העבודות ישולבו חברות עו"ב וחלמיש.

ת ק צ י ב ק ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב בש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
	8,600,000	חברות עירוניות	099
	4,500,000	עזרה וביצרון	0992
התקציב מיועד לקידום תכנון פרויקט התחדשות עירונית במתחם גרוסמן 11-21.	1,500,000	התחדשות עירונית- מתחם גרוסמן 11-21	600
התכנית תכלול הגדלת זכויות למגורים (כ-490 יח"ד), הגדלת שטחי מסחר ותעסוקה, שדרוג והרחבת המרחב הציבורי ועוד.			
הפרויקט יכלול ליווי וניהול חוזי הדיירים ומכרזי הקבלנים.			
הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עו"ב.			
התקציב מיועד לקידום תכנון פרויקט התחדשות עירונית במתחם יפת 185-193 ביפו.	1,500,000	התחדשות עירונית- יפת 185-193	599
התכנית תכלול הגדלת זכויות למגורים (כ-244 יח"ד), הגדלת שטחי מסחר ותעסוקה, שדרוג והרחבת המרחב הציבורי ועוד.			
הפרויקט יכלול ליווי וניהול חוזי הדיירים ומכרזי הקבלנים.			
הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עו"ב.			
התקציב מיועד לקידום תכנון פרויקט התחדשות עירונית במתחם לה גוארדיה 23-33.	1,500,000	התחדשות עירונית- לה גוארדיה 23-33	598
התכנית תכלול הגדלת זכויות למגורים (כ-446 יח"ד), הגדלת שטחי מסחר ותעסוקה, שדרוג והרחבת המרחב הציבורי ועוד.			
הפרויקט יכלול ליווי וניהול חוזי הדיירים ומכרזי הקבלנים.			
הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עו"ב.			
	2,100,000	גני יהושוע	0995
התקציב מיועד לפיתוח ושדרוג שבילי אופניים בפארק הירקון והרחבתו אל מתחת לגשר נמיר וכן לשדרוג וחידוש 4 מתחמי כושר ומשחק בפארק הירקון (2) ובפארק דרום (2), לרבות טיפול בסוגיות בטיחות וכן התקנת הצללה תקנית.	2,100,000	גני יהושע- פיתוח ושדרוג	621
	2,000,000	המישכן לאומנויות הבמה	0998
התקציב מיועד לפרויקט בטיחות ושיקום גג במבנה "אוהל שם", לטובת הסרת צו 3 למבנה, אשר משמש בין היתר את תיאטרון אורנה פורת. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת המשכן.	2,000,000	תיאטרון אוהל שם	642

מס' סעיף	ת ו כ ן ע נ י י נ י ם	עמוד
	תקציב הוצאות - ריכוז	1
	תקציב הכנסות	2
	תקציב הוצאות - פירוט	3
07	שרותים מקומיים	3
073	הנדסה	3
0732	תכנון	3
074	בינוי ותשתית	3
0741	נכסים ציבוריים	3
0742	דרכים	4
0745	תיעול	4
0746	שיפור פני העיר	5
076	עבודות ופרויקטים שונים	5
077	חופים	5
079	המישלמה ליפו	5
0791	המישלמה ליפו	5
08	שרותים ממלכתיים	6
081	חינוך	6
0811	בניה חדשה	6
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	6
082	תרבות, נוער וספורט	7
0828	קהילה נוער וספורט	7
084	רווחה	8
0847	רווחה	8
09	מפעלים וחברות עירוניות	8
0933	משרדי העירייה	8
099	חברות עירוניות	9
0992	עזרה וביצרון	9
0995	גני יהושוע	9
0998	המישכן לאומנויות הבמה	9

27 יולי 2017
ד' אב תשע"ז

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2017

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 10 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2017, בסך 6,040,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 10.

2. רצ"ב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

מכבוד רב,



עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 17-000010

שם הסעיק	מס.הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			6,040,000	6,040,000	
מזכירות	613		103,000	170,000	
שעות נוספות רשומות	3	1,548,000	39,000	1,587,000	
תחבורה ומנהלה	5	1,948,000	61,000	2,009,000	
הוצאות כלליות	6	5,216,000	3,000	5,219,000	
הוצאות אחרות	7	47,902,000		47,732,000	
דובר העירייה	614		480,000		
הוצאות אחרות	7	13,326,000	480,000	13,806,000	
אגף משאבי אנוש	615		117,000		
הוצאות אחרות	7	3,530,000	117,000	3,647,000	
אגף ארגון ותקינה	616		15,000		
הוצאות כלליות	6	1,066,000	13,000	1,079,000	
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	21,000	2,000	23,000	
שרות משפטי	617		1,000	1,000	
תחבורה ומנהלה	5	375,000	1,000	376,000	
הוצאות כלליות	6	3,522,000		3,521,000	
תכנון עירוני ומרכז למחקר	618		165,000	8,000	
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	343,000	9,000	352,000	
שעות נוספות רשומות	3	42,000	1,000	43,000	

העברות מסעף לסעף בתקציב הרגיל 17-000010

שם הסעף	מס. הסעף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
תחבורה ומנהלה	5	94,000		8,000	86,000
הוצאות כלליות	6	659,000	15,000		674,000
הוצאות אחרות	7	195,000	140,000		335,000
הנהלת מינהל הכספים	621			117,000	
הוצאות אחרות	7	3,786,000		117,000	3,669,000
לשכת התאגידים העירונית	625		2,000	11,000	
שעות נוספות רשומות	3	13,000		9,000	4,000
הוצאות כלליות	6	174,000	2,000		176,000
הוצאות אחרות	7	157,000		2,000	155,000
תשלומי שכר	628		66,000	16,000	
שעות נוספות רשומות	3	487,000	50,000		537,000
הוצאות כלליות	6	1,784,000	16,000		1,800,000
הוצאות אחרות	7	4,977,000		16,000	4,961,000
הנהלת מינהל ההנדסה	731			10,000	
שעות נוספות רשומות	3	183,000		10,000	173,000
אגף רשוי ופקוח בניה	735		10,000		
שעות נוספות רשומות	3	619,000	10,000		629,000
אגף רשוי עסקים	736		40,000		
שעות נוספות רשומות	3	82,000	40,000		122,000
הנהלת מינהל בנוי ותשתית	741		147,000	10,000	

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 17-000010

שם הסעיק	מס.הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	11,372,000	119,000		11,491,000
שעות נוספות רשומות	3	239,000	18,000		257,000
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	1,518,000	10,000		1,528,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	98,000		10,000	88,000
חגיגות, ארועים, קש"ח ועסקים	751		21,000		
הוצאות אחרות	7	3,872,000	21,000		3,893,000
שרותים והשתפויות כלליות	761		2,082,000	5,050,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	14,603,000		50,000	14,553,000
הוצאות אחרות	7	158,327,000	2,082,000		160,409,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	25,000,000		5,000,000	20,000,000
עמותת עיר עולם ותיירות	771		210,000		
פרק ג - השתפויות ותמיכות	8	5,867,000	210,000		6,077,000
פקוח על חוקי עזר	781		70,000		
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	2,751,000	50,000		2,801,000
הוצאות כלליות	6	5,290,000		50,000	5,240,000
הוצאות אחרות	7	12,972,000	20,000		12,992,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	369,000		20,000	349,000
חופים	791		1,000		
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	3,517,000	1,000		3,518,000
הוצאות אחרות	7	15,208,000		1,000	15,207,000
מינהל החינוך	811		5,000		
שעות נוספות רשומות	3	975,000	5,000		980,000

העברות מסעף לסעף בתקציב הרגיל 17-000010

שם הסעף	מס. הסעף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
הוצאות אחרות	7	15,397,000		5,000	15,392,000
חינוך קדם יסודי	812		1,211,000		
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	23,895,000	183,000		24,078,000
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	24,942,000	199,000		25,141,000
הוצאות אחרות	7	100,231,000	348,000		100,579,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	26,839,000	481,000		27,320,000
חינוך יסודי	813			500,000	
הוצאות אחרות	7	35,502,000		500,000	35,002,000
מינהל קהילה, תרבות וספורט	821			12,000	
הוצאות אחרות	7	3,200,000		12,000	3,188,000
אגף תרבות	822		620,000		
הוצאות אחרות	7	18,607,000	620,000		19,227,000
מרכזי קהילה	824		40,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	69,644,000	40,000		69,684,000
נוער, צעירים, מוסיקה ואמנויות	828		12,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	23,533,000	12,000		23,545,000
ספורט	829		175,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,216,000	175,000		14,391,000

העברות מסעיק לסעיק בתקציב הרגיל 17-000010

שם הסעיק	מס. הסעיק	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
טפול בדקן	844		220,000		
הוצאות אחרות	7	26,248,000	160,000		26,408,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	6,545,000	60,000		6,605,000
קליטת עליה	861		49,000	49,000	
אחזקת בניינים, אספקה וציוד	4	242,000	19,000		261,000
הוצאות כלליות	6	192,000	6,000		198,000
הוצאות אחרות	7	1,185,000		49,000	1,136,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	35,000	24,000		59,000
הרשות לאיכות הסביבה	871		120,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	2,687,000	120,000		2,807,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		50,000	10,000	
תחבורה ומנהלה	5	727,000	40,000		767,000
הוצאות כלליות	6	144,000	10,000		154,000
הוצאות אחרות	7	41,310,000		10,000	41,300,000
אגף רכש ולוגיסטיקה	994		8,000		
שעות נוספות רשומות	3	79,000	8,000		87,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000010

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ:	6,040,000	
613. מזכירות	103,000	
3. שעות נוספות רשומות	39,000	15,000 ש"ח - לתגבור שעות נוספות רשומות במינהלת הידע. 24,000 ש"ח - לתגבור שעות נוספות רשומות במטה חטיבת התכנון.
5. תחבורה ומנהלה	61,000	21,000 ש"ח - לתגבור הדרכה וכנסים בחטיבת התכנון. 40,000 ש"ח - למימון כנסים בחטיבת התפעול.
6. הוצאות כלליות	3,000	3,000 ש"ח-לתגבור סעיף מיחשוב יחידתי.
614. דובר העירייה	480,000	
7. הוצאות אחרות	480,000	150,000 ש"ח- למימון אירוע שדרות החדשנות. 300,000 ש"ח- לתגבור פרסום ארועים באמצעות לשכת הדובר. 30,000 ש"ח- למימון הפקת סרטון על שיפוץ בלומפילד.
615. אגף משאבי אנוש	117,000	
7. הוצאות אחרות	117,000	50,000 ש"ח-למימון קורסים וכנסים עבור מפקי ארועים שאינם דורשי רישוי. 50,000 ש"ח-למימון תגבור השתתפות בלימודים אקדמאיים. 17,000 ש"ח-למימון תגבור ארועים לרווחת העובדים.
616. אגף ארגון ותקינה	15,000	
6. הוצאות כלליות	13,000	13,000 ש"ח - לתגבור צרכי מיחשוב יחידתי.
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	2,000	2,000 ש"ח - לתגבור ציוד וריהוט משרדי.

ד ב ר י ה ס כ ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000010

(ת ו ס פ ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	1,000	617. שירות משפטי
1,000 ש"ח-למימון מכשיר סלולרי בשירות המשפטי.	1,000	5. תחבורה ומנהלה
	165,000	618. תכנון עירוני ומרכז למחקר
9,000 ש"ח- למימון תגבור שעות עבודה לסוקרים בסקר עמדות - פרויקט מעג"ל ברח' האצ"ל, בהיקף של 190 שעות עבודה.	9,000	2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
1,000 ש"ח - לתגבור שעות נוספות רשומות במרכז למחקר כלכלי וחברתי.	1,000	3. שעות נוספות רשומות
15,000 ש"ח - לתגבור מיחשוב יחידתי במרכז למחקר כלכלי וחברתי.	15,000	6. הוצאות כלליות
140,000 ש"ח - למימון סקר שביעות רצון בעיה.	140,000	7. הוצאות אחרות
	2,000	625. לשכת התאגידים העירונית
2,000 ש"ח - למימון מיחשוב יחידתי.	2,000	6. הוצאות כלליות
	66,000	628. תשלומי שכר
50,000 ש"ח - למימון תגבור שעות נוספות באגף שכר וזכויות סוציאליות.	50,000	3. שעות נוספות רשומות
16,000 ש"ח-למימון רכישת ציוד מחשוב לאגף שכר וזכויות סוציאליות.	16,000	6. הוצאות כלליות
	10,000	735. אגף רשמי ופקוח בניה

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000010

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
3. שעות נוספות רשומות	10,000	10,000 ש"ח - למימון שעות כוננות באגף רישוי ופיקוח על הבנייה.
736. אגף רשויות עסקים	40,000	
3. שעות נוספות רשומות	40,000	40,000 ש"ח - למימון שעות עבודה נוספות באגף רישוי עסקים.
741. הנהלת מינהל בנוי ותשתית	147,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	119,000	119,000 ש"ח - למימון הקמת משרת ממונה אנרגיה עירוני בתחולה מאמצע 8/17.
3. שעות נוספות רשומות	18,000	18,000 ש"ח - למימון שעות נוספות למשרת ממונה אנרגיה עירוני.
4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד	10,000	10,000 ש"ח - לתגבור סעיף צרכי משרד.
751. חגיגות, ארועים, קש"ח ועסקים	21,000	
7. הוצאות אחרות	21,000	30,000 ש"ח - למימון תגבור טקסים וקבלות פנים. (9,000) ש"ח - צפי ליתרה לסוף שנה בעידוד עסקים.
761. שירותים והשתתפויות כלליות	2,082,000	
7. הוצאות אחרות	2,082,000	5,000,000 ש"ח - לתגבור סעיף התייקרויות ובלתי נראה מראש. (2,207,000) ש"ח - מימון מסעיף רזרבה - שונות. (711,000) ש"ח - מימון מסעיף עתודה להינוך ולקהילה.
771. עמותת עיר עולם ותיירות	210,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	210,000	210,000 ש"ח - לתגבור השתתפות לעמותת עיר עולם ותיירות בגין עידוד

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000010

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		התיירות בשכונת התקווה.
781. פקוח על חוקי עזר	70,000	
4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד	50,000	50,000 ש"ח - למימון תיגבור תיקוני מבנים.
7. הוצאות אחרות	20,000	20,000 ש"ח - למימון תגבור רכישת ביגוד יחידתי למפקחים.
791. חופים	1,000	
4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד	1,000	1,000 ש"ח - למימון תגבור רכישת ספרות מקצועית.
811. מינהל החינוך	5,000	
3. שעות נוספות רשומות	5,000	5,000 ש"ח - לתגבור שעות נוספות של עובדי הנהלת הבית באירוע "רגע אחד" בחינוך.
812. חינוך קדם יסודי	1,211,000	
2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	183,000	183,000 ש"ח - למימון 5 משרות יומיות של מילוי מקום לסייעות לגני ילדי זרים חדשים בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח, לתקופה 9-12/2017.
4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד	199,000	199,000 ש"ח - למימון תגבור הוצאות תחזוקה שוטפות בגני ילדים חדשים בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח, לתקופה 9-12/2017.
7. הוצאות אחרות	348,000	57,000 ש"ח - למימון תוספת 2 מועדוניות יוניטף לילדי הזרים בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח לתקופה 9-12/2017. (404,000) ש"ח - מימון מסעיף עתודה לכיתות גן חדשות. להסדרת תקציב עבור 43 כיתות גן חדשות בפתיחת שנה"ל תשע"ח לתקופה 9-12/2017 לפי הפירוט הבא: 195,000 ש"ח - למימון תקציבי הפעלה וחומרים.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000010

(ת 1 9 0 ת)

הסעיף	חוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		500,000 ש"ח - למימון תיגבור תיקוני מבנים ומתקנים.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	481,000	133,000 ש"ח - למימון הפעלת חוג נוסף ע"י יובל חינוך ל- 75 מועדוניות גן בדרום העיר בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח לתקופה 9-12/2017. השלמת המימון מובאת בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות 338,000 ש"ח - למימון הפעלת תכנית לימודים נוספת וסל תרבות בגני"ל בדרום העיר בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח לתקופה 9-12/2017, באמצעות חברת יובל חינוך.
		25,000 ש"ח - למימון הוצאות אחזקת 12 גנים מתארחים חדשים בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח, לתקופה 9-12/2017.
		(15,000) ש"ח - מימון מסעיף ניהול עצמי בחטיבות צעירות.
822. אגף תרבות	620,000	
7. הוצאות אחרות	620,000	70,000 ש"ח - לתגבור סעיף יוזמות ופעולות תרבות ואמנות. 250,000 ש"ח - לתגבור אירוע שמחת בית השואבה בחג סוכות. 300,000 ש"ח - לתגבור המחלקה למופעים.
824. מרכזי קהילה	40,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	40,000	40,000 ש"ח - לתגבור תקציב פעולות קהילה ותפעול של אגף מרכז באמצעות החברה למוסדות חינוך לטובת ארועי לוגיכאן.
828. נוער, צעירים, מוסיקה ואמנויות	12,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	12,000	12,000 ש"ח - לתגבור תחום הצעירים באמצעות החברה למוסדות חינוך לטובת תחליך שיתוף הציבור בפתיחת בית הצעירים בורדיאל.
829. ספורט	175,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	175,000	175,000 ש"ח - לתגבור סעיף תמיכות חד פעמיות בספורט לטובת עליית בני יהודה בכדורסל לליגת העל בהתאם לאישור וועדת התמיכות

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת ח ס ע י פ ל ס ע י פ 17-000010

(תוספות)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
העירונית.		
	220,000	844. טפול בזקן
160,000 ש"ח - למימון ארוחות חג ראש השנה לאוכלוסיית הקשישים בעיר במועדוני קשישים ובבנין העירייה הראשי.	160,000	7. הוצאות אחרות
60,000 ש"ח - למימון הקמת מוקד למיצוי זכויות ניצולי שואה באמצעות חב' מוסדות חינוך החל מ-9/2017.	60,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	49,000	861. קליטת עליה
19,000 ש"ח - לתגבור תיקוני מבנים במועדון וטרנים.	19,000	4. אחזקת בניינים, אספקה וציוד
6,000 ש"ח - לתגבור מחשוב יחידתי למועדון וטרנים.	6,000	6. הוצאות כלליות
24,000 ש"ח - לתגבור ציוד ורהוט משרדי למגדון וטרנים.	24,000	9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
	120,000	871. הרשות לאיכות הסביבה
120,000 ש"ח - למימון פרויקט תו ירוק לעסקים 2017 באמצעות החברה למוסדות חינוך.	120,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	50,000	993. אגף מחשוב ומערכות מידע
40,000 ש"ח - לתגבור הדרכה וכנסים.	40,000	5. מחבורה ומנהלה
10,000 ש"ח - לתגבור סעיף כיבודים.	10,000	6. הוצאות כלליות
	8,000	994. אגף רכש ולוגיסטיקה

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000010

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
3. שעות נוספות רשומות	8,000	8,000 ש"ח-למימון תגבור שעות נוספת באגף רכש ולוגיסטיקה.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000010

(ה פ ח ת ו ת מ ע ל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (בש"ח)	דברי הסבר
613. מזכירות	170,000	
7. הוצאות אחרות	170,000	(147,000) ש"ח - מסעיף עתודת סמנכ"ל תכנון. (40,000) ש"ח - מסעיף עתודת חטיבת התפעול. (48,000) ש"ח - מסעיף עתודת סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל. בקיצור: 50,000 ש"ח - לתגבור תכנית "ואחבת לרעד כמוך". 15,000 ש"ח - לתגבור מופע חברתי - "שיקוף המציאות ביפו".
621. הנהלת מינהל הכספים	117,000	
7. הוצאות אחרות	117,000	(117,000) ש"ח - ההפחתה מתאפשרת מסעיף עתודה.
761. שרותים והשתתפויות כלליות	5,000,000	
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	5,000,000	(5,000,000) ש"ח - הפחתה מסעיף כיסוי גרעון מצטבר.
813. חינוך יסודי	500,000	
7. הוצאות אחרות	500,000	(500,000) ש"ח - עקב צפי ליתרה בסעיף תיקוני מבנים ומתקנים בחינוך היסודי.

27 יולי 2017
ד' אב תשע"ז

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2017

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 11 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2017, בסך 3,280,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 11.

2. רצ"ב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,



עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

העברות מסע"ף לסע"ף בתקציב הרגיל 17-000011

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			3,280,000	3,280,000	
מבקר העיריה	612		100,000		
הוצאות אחרות	7	2,486,000	100,000		2,586,000
דובר העירייה	614		237,000		
הוצאות אחרות	7	13,326,000	237,000		13,563,000
הכנסות העיריה	623		20,000	20,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	175,010,000	3,000		175,013,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	15,220,000	3,000		15,217,000
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	36,556,000	17,000		36,573,000
הוצאות אחרות	7	59,584,000	17,000		59,567,000
מינהל	711		8,000		
שעות נוספות רשומות	3	4,185,000	8,000		4,193,000
שרותי נקיון	712		86,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	218,665,000	86,000		218,751,000
תיעול	745		1,000,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	7,470,000	1,000,000		6,470,000
חגיגות, ארועים, קש"ח ועסקים	751		62,000	2,000	

העברות מסע"ף לסע"ף בתקציב הרגיל 17-000011

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
הוצאות כלליות	6	272,000	2,000		274,000
הוצאות אחרות	7	3,872,000	60,000		3,932,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	13,000		2,000	11,000
שרותים והשתתפויות כלליות	761			1,302,000	
הוצאות אחרות	7	158,327,000		1,302,000	157,025,000
מינהל החינוך	811		310,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	35,445,000	243,000		35,688,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	536,000	67,000		603,000
חינוך יסודי	813		1,027,000	127,000	
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	26,583,000		17,000	26,566,000
הוצאות אחרות	7	35,502,000		110,000	35,392,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	70,998,000	1,027,000		72,025,000
שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	814		386,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	93,248,000	215,000		93,463,000
שעות נוספות רשומות	3	5,323,000	1,000		5,324,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	28,284,000	170,000		28,454,000
חטיבות ביניים	815			5,000	
אחזקת בנינים, אספקה וציוד	4	1,816,000		5,000	1,811,000
חינוך על יסודי	817		464,000	459,000	
הוצאות אחרות	7	25,280,000		459,000	24,821,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	43,805,000	464,000		44,269,000

העברות מסעייף לסעייף בתקציב הרגיל 17-000011

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
מינהל קהילה, תרבות וספורט	821		20,000	251,000	
תחבורה ודאר	5	809,000	20,000		829,000
הוצאות אחרות	7	3,200,000		251,000	2,949,000
אגף תרבות	822		50,000	58,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	8,765,000		58,000	8,707,000
הוצאות אחרות	7	18,607,000	50,000		18,657,000
מרכזי קהילה	824		235,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	69,644,000	235,000		69,879,000
אמנויות	825		73,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	1,406,000	58,000		1,464,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	101,673,000	15,000		101,688,000
נוער, צעירים, מוסיקה ואמנויות	828		95,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	23,533,000	95,000		23,628,000
ספורט	829		51,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,216,000	51,000		14,267,000
הנהלה ושרותים מינהליים	841		4,000	52,000	
הוצאות אחרות	7	2,631,000		52,000	2,579,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	107,000	4,000		111,000

העברות מסע"ף לסע"ף בתקציב הרגיל 17-000011

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
טפול באנשים עם נכויות	846		52,000		
הוצאות אחרות	7	43,430,000	52,000		43,482,000
עבודה קהילתית	847			4,000	
הוצאות אחרות	7	5,583,000		4,000	5,579,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000011

(ת ו ס פ ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	3,280,000	סה"כ:
	100,000	612. מבקר העירייה
100,000 ש"ח - למימון תגבור עבודות ע"י גורמי חוץ בלשכת מבקר העירייה.	100,000	7. הוצאות אחרות
	237,000	614. דובר העירייה
80,000 ש"ח - למימון תגבור הוצאות שליחות דיגיתל עד הבית. 157,000 ש"ח - למימון השלמת הוצאות אירוע לפתיחת שנה"ל.	237,000	7. הוצאות אחרות
	20,000	623. הכנסות העירייה
1,000 ש"ח - למימון קיבוע משרת נציג שירות בכיר כנגד המרת נציג שירות למשרת חולפת, החל מאוגוסט 2017 באגף החניה. 4,000 ש"ח - למימון קיבוע 3 משרות נציגי שירות בכירים כנגד המרת 3 משרות של נציגי שירות למשרות חולפות, החל מאוגוסט 2017 באגף הגביה. (2,000) ש"ח - להמרת משרת קבועה של מפקח שילוט בכיר למשרת חולפת וקיבוע משרת נציג שירות באגד"ש.	3,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
17,000 ש"ח - למימון 8 חניות לעובדי פרויקט רא"ם בחניון מרכז גולדה, ח- 8/17.	17,000	4. אחזקת בנינים, אספקה וציוד
	8,000	711. מינהל
8,000 ש"ח - למימון שעות נוספות למשרת להלן.	8,000	3. שעות נוספות רשומות

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 17-000011

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
712. שירותי נקיון	86,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	86,000	86,000 ש"ח - למימון משרת רכז מרכזי איטוף פסולת ומחזור באגף תברואה החל מחודש אוגוסט 2017.
751. חגיגות, ארועים, קט"ח ועסקים	62,000	
6. הוצאות כלליות	2,000	2,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב מחשוב מחלקת הטקס והארועים.
7. הוצאות אחרות	60,000	60,000 ש"ח - לתגבור פעילות יחידת הטקס והאירועים בגין טקסים ואירוח אורחים.
811. מינהל החינוך	310,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	243,000	207,000 ש"ח - למימון הקמת 3 משרות בתקן: מרכזת מזכירות, רכז ידע ומרכז הורות ופרויקטים ושדרוג 8 משרות במסגרת רה ארגון במרכז השירות לחינוך החל מ-9/2017, כולל שינוי תארי המשרות לפי הפירוט הבא: ממנהל מחלקת רישום למנהל מרכז השירות, מאחראי משמרת למנהל מוקד, ממנהל מדור למנהל רישום ושיבוץ, מפקיד מזכירות ורישום למזכירת מרכז השירות, מ-3 מרכז רישום ושיבוץ ל-3 נציג לרישום ושיבוץ בכיר, ממרכז רישום ושיבוץ למתאם משאבים, מ-2 מרכז רישום ושיבוץ ל-2 נציג שירות בכיר, ממרכז ידע למנהל בקרה ואיכות.
2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	67,000	36,000 ש"ח - למימון הוצאות שכר נלוות של הקמת 2.4 משרות חולפות של נציגי טלפון בגין רה ארגון במרכז השירות והרישום לתקופה 9-21/2017.
		67,000 ש"ח - למימון הקמת 2.4 משרות חולפות של נציגי שירות ושדרוג 4.6 משרות חולפות במסגרת רה-ארגון במרכז השירות לחינוך החל מ-9/2017. לרבות שינוי תואר 4.6 המשרות מנציג שירות טלפוני לנציג שירות.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 17-000011

(ת ו ס 1 ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
813. חינוך יסודי	1,027,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	1,027,000	900,000 ש"ח - למימון העלאת תעריפי העסקה ותגמול במסגרת יום חינוך ארוך באמצעות חברת יובל חינוך, לתקופה 9-12/2017.
		127,000 ש"ח - למימון התייקרויות עלות קבלני ניקיון בבתי"ס היסודיים, באמצעות חברת יובל חינוך.
814. שירותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	386,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	215,000	215,000 - למימון רה-ארגון בשפ"ח, הכולל: הקמת 3.75 משרות קבועות 1 מרכזת מזכירות, 1 רכזת ידע ומזכירת מדור מחקר, 1 מזכירת "נטעים" ו-0.75 מזכירי תחנות ושדרוג 13.75 משרות לתקן ספטי- דצמ'. לרבות שינויי תארי משרות כמפורט:
		מ"מזכיר מדורים" למרכז משאבים, מ"מזכיר תחנה/מדור" למזכיר תחנת הקריה, מ"מזכיר תחנת בר כוכבא" למזכיר תחנת הר נבו, מ"מזכיר תחנת כפר שלם" למזכיר תחנת שלם, מ"מזכיר תחנה/מדור" למזכיר יחידת החינוך המיוחד, מ"מזכיר מדור" למזכיר יחידות, מ"ממונה מינהל ומשק" למנהל משאבים, מ"מנהל משק בשפ"ח" למנהל אחזקה, מ"רכז ועדות חינוך מיוחד" לרכז ועדות מ"עוזר מנהל" ומזכירת מדור" לעוזר לתאום ובקרה". השלמת התקציב ל 100% בגין משרת מזכירת "נטעים" מובאת לאישור בועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
3. שעות נוספות רשומות	1,000	1,000 - למימון שעות נוספות בגין המשרות שלהלן.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	170,000	70,000 ש"ח - להשלמת מימון פרויקט מאמץ (מועדוניות רווחה) במחלקת קידום נוער, באמצעות חברת מוסדות חינוך.
		100,000 - למימון תגבור פעילות קיץ במועדוני הנוער של מחלקת אכפת, באמצעות חברת מוסדות חינוך.
817. חינוך על יסודי	464,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	464,000	464,000 ש"ח - למימון התייקרויות עלות קבלן ניקיון בבתי"ס

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000011

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		בחטיבה עליונה ובאמצעות יובל חינוך.
821. מינהל קהילה, תרבות וספורט	20,000	
5. תחבורה ודאר	20,000	20,000 ש"ח - לתגבור סעיף הדרכה וכנסים לטובת כנס משאבי אנוש וכנס בטיחות שנתי במינהל קהילה.
822. אגף תרבות	50,000	
7. הוצאות אחרות	50,000	50,000 ש"ח - לתגבור אירוע פרס הרב עובדיה יוסף ז"ל.
824. מרכזי קהילה	235,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	235,000	70,000 ש"ח - לתגבור פעולות קהילה באגף דרום לטובת אירועים בשכונות באמצעות החברה למזסדות חינוך. 165,000 ש"ח - לתגבור פעולות קהילה באגף דרום באמצעות החברה למזסדות חינוך לטובת 3 ארועי קפה נוח ו-3 ארועי דוק אביב, במקביל יובא לאישור וועדת כספים מימון נוסף בסך 150,000 מהמשרד לפיתוח הפריפריה.
825. אמנויות	73,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	58,000	58,000 ש"ח - תיקון מקור תקציבי להסעת משרת עוזר מינהלי מאגף תרבות למינהל קהילה.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	15,000	15,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב פרויקטים אומנותיים באמצעות קרן רבינוביץ.
828. נוער, צעירים, מוסיקה ואמנויות	95,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	95,000	35,000 ש"ח - לתגבור ארועי הקיץ במרכז לקהילה הגאה באמצעות

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 17-000011

(ת ו ס פ ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		החברה למוסדות חינוך.
		60,000 ש"ח - לתגבור תחום הצעירים באמצעות החברה למוסדות חינוך
		לטובת פרויקט השכלה במגזר הערבי ביפו (רואד) בכפוף למימון זהה
		שיתקבל בחברה למוסדות חינוך.
829. ספורט	51,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	51,000	26,000 ש"ח - למימון ההשתתפויות העירוניות בתמיכה במועדוני ספורט
		בית ספריס באמצעות חברת יובל חינוך. השלמת התקציב במימון משרד
		התרבות והספורט ל-100% מובאת לאישור במסגרת רשימת התוספות.
		25,000 ש"ח - למימון ההשתתפויות העירוניות בתמיכה במועדוני ספורט
		בבתי ספר משותפים. השלמת התקציב במימון משרד התרבות והספורט
		ל-100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
841. הנהלה ושרותים מינהליים	4,000	
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	4,000	4,000 ש"ח - למימון רכישת מזגן לתחנת שי"ל בבצלפור.
846. טפול באנשים עם נכויות	52,000	
7. הוצאות אחרות	52,000	2,000 ש"ח - למימון תגבור שיקום נכים בקהילה, הסכום מהווה
		השתתפות עירונית נטו בשיעור 25%. השלמת התקציב ל-100% מובאת
		לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
		50,000 ש"ח - למימון תגבור תוכניות לילד החריג, הסכום מהווה
		השתתפות עירונית נטו בשיעור של 25%. השלמת התקציב ל-100% מובאת
		לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת מ ס ע י פ ל ס ע י פ 17-000011

(ה פ ח ת ו ת מ ע ל 50,000 ש"ח)

דברי הסבר	הפחתות (בש"ח)	הסעיף
	1,000,000	745. תיעול
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	1,000,000	(1,000,000) ש"ח - עקב צפי ליתרה בסעיף אחזקה גלובלית של רשת התיעול, באמצעות תאגיד המים.
	1,302,000	761. שרומים והשתתפויות כלליות
7. הוצאות אחרות	1,302,000	124,000 ש"ח - לתגבור סעיף רזרבה - שונות. (1,426,000) ש"ח - מימון מסעיף עתודה לחינוך ולקהילה.
	110,000	813. חינוך יסודי
7. הוצאות אחרות	110,000	(68,000) ש"ח - עקב צפי ליתרה בסעיף פרויקט התיקשוב בבתי"ס היסודי. (42,000) ש"ח - מסעיף קבלני ניקיון - עתודה להתייקרויות.
	459,000	817. חינוך על יסודי
7. הוצאות אחרות	459,000	(272,000) ש"ח - מימון מסעיף עתודה לתייקרויות קבלני ניקיון. (187,000) ש"ח - צפי ליתרה לסוף שנת 2017 בסעיף תכנית התקשוב בחטיבה עליונה.
	251,000	821. מינהל קהילה, תרבות וספורט
7. הוצאות אחרות	251,000	(251,000) ש"ח - מימון מסעיף עתודת מינהל קהילה.
	58,000	822. אגף תרבות

ד ב ר י ה ס ב ר ל ה ע ב ר ו ת ח ס ע י ף ל ס ע י ף 17-000011

(ה פ ח ת ו ת מ ע ל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפוזות (בש"ח)	דברי הסבר
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	58,000	(58,000) ש"ח - תיקון מקור תקציבי בהסעת משרת עוזר מינהלי מאגף תרבות למינהל קהילה.
841. הנהלה ושרותים מינהליים	52,000	
7. הוצאות אחרות	52,000	(52,000) ש"ח - מסעיף עתודה להתייקרויות לסידורים מוסדיים.

27 יולי 2017
ד' אב תשע"ז

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 110 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017, בסך 9,417,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 110 .

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו- 211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,



עידית אהרונים

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

תוספות בתקציב הרגיל 17-000110

שם הסעיף	מס. הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			9,417,000	9,417,000	
מזכירות	613		49,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	3,342,000	49,000		3,391,000
דובר העירייה	614		447,000		
הוצאות אחרות	7	13,326,000	447,000		13,773,000
חינוך קדם יסודי	812		8,077,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	103,740,000	1,859,000		105,599,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	23,895,000	93,000		23,988,000
הוצאות אחרות	7	100,231,000	3,072,000		103,303,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	26,839,000	3,053,000		29,892,000
חינוך יסודי	813		8,000		
הוצאות אחרות	7	35,502,000	8,000		35,510,000
חטיבות ביניים	815		10,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	16,388,000	10,000		16,398,000
חינוך על יסודי	817		61,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	43,805,000	61,000		43,866,000
אגף תרבות	822		164,000		

תוספות בתקציב הרגיל 17-000110

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
הוצאות אחרות	7	18,607,000	71,000		18,678,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	9,428,000	93,000		9,521,000
ספורט	829		601,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,216,000	601,000		14,817,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 17-000110

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	9,417,000	סה"כ:
	49,000	613. מזכירות
49,000 ש"ח - להעסקת יועץ עד סוף ספטמבר במסגרת פרויקט חוסן עירוני באמצעות חברת מוסדות חינוך, ובמימון קרן רוקפלר.	49,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	447,000	614. דובר העירייה
447,000 ש"ח - להגבור פרסום אירועים באמצעות לשכת הדובר, במימון השתתפות משרד התיירות להוצאות פרסום בשנים 2015-2016.	447,000	7. הוצאות אחרות
	8,077,000	812. חינוך קדם יסודי
1,859,000 ש"ח - למימון הקמת 50.7 משרות בתקן של סיעות בגני הילדים ל-43 כיתות גן חדשות בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח לתקופה 9-12/2017, במימון משרד החינוך.	1,859,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
93,000 ש"ח - למימון 2.5 משרות יומיות של סיעות מ"מ ל-43 כיתות גן חדשות בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח לתקופה 9-12/2017.	93,000	2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
3,072,000 ש"ח - למימון החזר שכר גננות למשרד החינוך בגין תוספת 43 גני ילדים בשנה"ל תשע"ח 9-12/2017 ובמימון משרד החינוך.	3,072,000	7. הוצאות אחרות
2,936,000 ש"ח - למימון הפעלת תכנית לימודים נוספת וסל תרבות בגני ילדים עבור פתיחת שנת הלימודים תשע"ח לתקופה ספטמבר-דצמבר 2017. במימון תשלומי הורים ובאמצעות יובל חינוך. השלמת המימון מובאת לאישור הוועדה במסגרת רשימת ההעברות	3,053,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
117,000 ש"ח - למימון הפעלת חוג נוסף ע"י יובל חינוך ל-75 מועדוניות גן בדרום העיר בגין פתיחת שנה"ל תשע"ח לתקופה		

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 17-000110

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
9-12/2017 ובמימון גביה מהורים. השלמת המימון מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.		
	8,000	813. חינוך יסודי
8,000 ש"ח - למימון פרויקטים שונים בבתי הספר היסודיים במימון מלא של משרד החינוך.	8,000	7. הוצאות אחרות
	10,000	815. חטיבות ביניים
10,000 ש"ח - למימון חזר שכל בעירוני ב-ג במימון מלא של משרד החינוך באמצעות חב' יובל חינוך.	10,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	61,000	817. חינוך על יסודי
14,000 ש"ח - למימון תגבור קיץ ותכנית מתמטיקה במימון מלא של משרד החינוך באמצעות חב' יובל חינוך.	61,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
47,000 ש"ח - למימון פרויקטים שונים בבתי הספר העל יסודי במימון מלא של משרד החינוך באמצעות חב' יובל חינוך.		
	164,000	822. אגף תרבות
71,000 ש"ח - למימון מופע ירושלים, ערב חסידי ותקציב שוטף במימון משרד החינוך.	71,000	7. הוצאות אחרות
93,000 ש"ח - לתגבור סעיף מרכז ברודט לתרבות עבור פסטיבל ומופע לילדים ולמשפחה במימון הכנסות ממשרד החינוך ובאמצעות החברה למוס"ח.	93,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	601,000	829. ספורט

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 17-000110

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
25,000 ש"ח - לתגבור מועדוני ספורט בית ספריים באמצעות חב' יובל חינוך במימון משרד התרבות והספורט. השלמת המימון העירוני מובאת לאישור במסגרת רשימת העברות. 26,000 ש"ח - לתגבור מועדוני ספורט בבתי ספר משותפים במימון משרד התרבות והספורט. השלמת המימון העירוני מובאת לאישור במסגרת רשימת העברות. 550,000 ש"ח - לתגבור סעיף יוזמות ואירועי ספורט עבור "אתנה הולכת רחוק" במימון משרד התרבות והספורט ובאמצעות שת"פ עם חברת כפ"ס.	601,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות



27 יולי 2017
ד' אב תשע"ז

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2017, בסך 664,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 111.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגובר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגובר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

עידית אהרוני
ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה



תוספות בתקציב הרגיל 17-000111

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחותות	
סה"כ			664,000	664,000	
שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	814		30,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי חקן	1	93,248,000	30,000		93,278,000
ספריות	823		35,000		
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	512,000	35,000		547,000
מרכזי קהילה	824		150,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	69,644,000	150,000		69,794,000
טפול במשפחה	842		15,000		
הוצאות אחרות	7	74,544,000	15,000		74,559,000
טפול בזקן	844		277,000		
הוצאות אחרות	7	26,248,000	277,000		26,525,000
טפול באנשים עם נכויות	846		157,000		
הוצאות אחרות	7	43,430,000	157,000		43,587,000

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 17-000111

(ה ו צ א ו ת)

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	664,000	סה"כ:
	30,000	814. שירותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו
30,000 - למימון השתתפות השפ"מ בהעסקת משרת מזכירת "נטעים" לתק' ספט'-דצמ', במסגרת רה ארגון השפ"ח. השלמת התקציב ל-100% מובאת לאישור בועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.	30,000	1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
	35,000	823. ספריות
35,000 ש"ח - למימון פרויקט "אבטיח ים וספר גמ" במימון השתתפות חברת יובל חינוך.	35,000	9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות
	150,000	824. מרכזי קהילה
150,000 ש"ח - לתגבור פעולות תרבות של אגף דרום באמצעות החברה למוסדות חינוך במימון המשרד לפיתוח הפריפריה, כמצ'ינג למימון עירוני בגובה 165,000 לנושא.	150,000	8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	15,000	842. טפול במשפחה
15,000 ש"ח - למימון תגבור תחנות יעוץ בחיי המשפחה מותנה בקבלת הכנסות ממשותפים.	15,000	7. הוצאות אחרות
	277,000	844. טפול בזקן
277,000 ש"ח - למימון סיוע לניצולי שואה, במימון 100% של	277,000	7. הוצאות אחרות

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 17-000111

(ה ו צ א ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		משרד הרווחה.
846. טפול באנשים עם נכויות	157,000	
7. הוצאות אחרות	157,000	7,000 ש"ח - למימון תגבור שיקום נכים בקהילה, במימון 75% של משרד הרווחה. השלמת תקציב ל-100% מובאת לאישור בועדה זו במסגרת רשימת העברות. 150,000 ש"ח - למימון תגבור תוכניות לילד החרג, במימון 75% משרד הרווחה. השלמת תקציב ל-100% מובאת לאישור בועדה זו במסגרת רשימת העברות.

ח תמוז תשע"ז
2 ביולי 2017

עיריית תל אביב יפו
ועדת הנחות

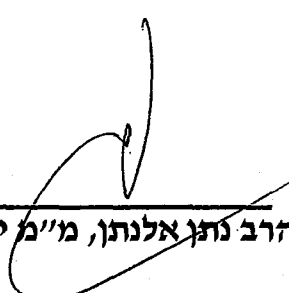
פרוטוקול ועדת הנחות מס' 12-2017
מישיבה שהתקיימה ביום ה', ה בתמוז תשע"ז 29.06.2017
לנושא מבנה מגורים שאינו בשימוש

חברי הועדה -	מר נתן אלנתן	- מ"מ יו"ר הועדה
	גב' עדנה סבן	- סגן גזבר העירייה
	גב' דורית קרני	- עו"ד, משנה ליועמ"ש

נכחו	גב' רויטל גתר	- רכזת הנחיות ומדיניות חיובים
	גב' לירון חיים	- אחראית ניהול ידע
	גב' דנה רייס	- עו"ד, סגנית בכירה ליועץ המשפטי

1. בפני הוועדה הוצגו 9 מקרים:

- 5 מקרים - אושרו
- 3 מקרים - לא אושרו
- 1 מקרים - יוצג בשנית


הרב נתן אלנתן, מ"מ יו"ר הועדה

מרכזת הוועדה: אירית פיידמן – מרכזת וועדות
תיק ועדת הנחות לנושא מבנה מגורים שאינו בשימוש

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 6/2017 מיום 29.5.17

משתתפים: מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גובר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמ"ש לעירייה

נוכחים: עו"ד דורית קרני, עו"ד דנה רייס, אלי לוי, אסנת הרוש, דוד רוז, אילנית שגב, עו"ד בתיה בראף (חיצונית), טלי הלחמי, ליאורה שני, עו"ד חגית כץ, אייל קוק, שרון יעקב, עו"ד שוקי חן (בנוס), עו"ד נטלי שמואלי, תמי לוי, טל תנעמי, אסף הלמי (חיצוני – אסטרטג טכנולוגי), עו"ד גלי כרמון, ארז גולני, אירית ליברמן, עו"ד גליה לוי, גלעד טבת, דוד ג'קמן, ליאור אבירם, עו"ד בצלאל בן דוד (חיצוני), מזל גריסרו, אוולין סולימה, רועי פרץ, אילנה אלוויר, לימור ברזילי.

מרכזת הוועדה: ענבל גולן

מס"ד	האגף הפונה	שם התובע/חייב	נושא התביעה/ החוב	סכום התביעה/ החוב	הצעת הפשרה	דיון + החלטה
מקרים שיש להביא לאישור המועצה:						
1.	השירות המשפטי	המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי (ביה"ח איכילוב)	חיובי ארנונה ומים של ביה"ח איכילוב		109,503 אש"ח מחיקת חוב של המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי בגין חיובי ארנונה ומים בסך של 109,503 אלפי ש"ח (נכון ל-31.12.2016) שנרשם כהלואה עומדת.	במהלך השנים עד סוף שנת 2003 הוגדרו על פי החלטות מועצת העיר באותן שנים חיובי הארנונה של ביה"ח איכילוב כהלואה עומדת בסך כולל של כ-100 מיליון ₪ (נכון לסוף דצמבר 2010). בשנים 2004-2007 נרשמו חיובי ארנונה בסך כולל של 34 מיליון ₪ לחובת ביה"ח איכילוב, לא כהלואה עומדת אלא כחוב שתשלומו טרם הוסדר. במסגרת הסדר כולל הנוגע לחובות ארנונה ומים של בית החולים, אשר נערך על דעת יועמ"ש משרד הפנים, הוחלט כי לגבי החוב בסך כ-100 מיליון ₪ שנרשם כהלואה עומדת, העירייה תבקש למחוק את החוב במסגרת הסדר פשרה

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 6/2017 מיום 29.5.17

מס"ד	האגף הפונה	שם התובע/חייב	נושא התביעה/ החוב	סכום התביעה/ החוב	הצעת הפשרה	דיון + החלטה
						ובהתאם לנוהל מחיקת חובות. ביום 21.2.2011 החליטה מועצת העירייה להביא למחיקת החלואה העומדת. במסגרת הפנייה למשרד הפנים לאישור מחיקת החוב כאמור, נדרשת העירייה לאשר את מחיקת החוב שנרשם כחלואה עומדת כאמור, במסגרת ועדת פשרות. על רקע נסיבות המקרה, מערך הקשרים שבין הרשות המקומית לבין המרכז הרפואי, ההסתמכות שנוצרה על ידי ביה"ח איכילוב בגין התנהלות העירייה, חלוף הזמן מאז שנוצר החוב ואי ביצוע פעולות גבייה על ידי העירייה לאורך השנים, ונוכח החלטת המועצה להביא למחיקת החלואה העומדת, הוחלט לאשר את מחיקת החוב כאמור, העומד על כ-109 מיליון ₪ (נכון לסוף דצמבר 2016), מספרי העירייה.

קטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 6/2017 מיום 29.5.17

אגף לגביית ארנונה ומיס

מקרים שצריכים אישור מועצה:

מס' מקרה	מס' מקרה	שם וזוג (אם קיים)	מועד תאריך	מועד האחרונה	מועד הצעת הפשרה	סך/כחוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	עודות מחלוקה ליום הכשרה	סיבת המחלוקה
1.	10303483	מ.מ.ב.	1/2002-2/2016	1/2002	7/9/16	ארנונה: 364724.15 מיס: 18536.38 הוצאות אכיפה: 89,679.61 היטל שמירה: 25.33 שכ"ט עו"ד: 32,691.88 סה"כ חוב: 505,657.35 ערך בחוב 4/1/2017	סה"כ שולם: 323,934.25	סה"כ למחיקה: 181,723.10 ש"ח	שיקולים משפטיים ומיצוי הליכי הגבייה
	10303477	חשבונות סגורים הנכס שימש למסחר בפרחים והחשבון השני למד מיס	1/4/94-31/8/16	4/1999					
	19	הנכס הוחזק בדמי מפתח							
		יש לזמן את עו"ד נימצוביץ							

[illegible]

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 29.5.17 מיום 6/2017

מס' העיון	שם ותיק וכתובת התגובות	מועד תזקדה פגפס	מועד חלואה/החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שקלים / ש"ח במסגרת פשרה	תחילת מתקנת ליום הכערה	סיבות התמקדות
	10434375 חשבון פעיל הנכס משמש לחניונים הנכס מוחזק בבעלות	9-9/08 היום	9/08					
	10434376 חשבון פעיל הנכס משמש למשרדים הנכס מוחזק בבעלות	9-9/08 היום	9/08					
	10462776 חשבון פעיל הנכס משמש למסחר הנכס מוחזק בבעלות	1-1/09 היום	1/09					
	*חוליה 24							
3.	10230644 ד.א. סטטוס חשבון: פעיל זיקה לנכס: בעלים שימוש: מסחר במזון	1-1/1983 היום	12/2010		ארנונה: 10,811 ש"ח ערך בחוב 26.4.17	-	10,811 ₪	שיקולים משפטיים
4.	10112448 אבקו סי בי אי ח.פ. 513360206 א.ב. חשבונות סגורים הנכסים הוחזקו בשכירות הנכסים שימשו למשרד, מסחר ובית קפה	11.03-9.06 6.05-12.06 1.99-2.09	11.2005 1.2006 1.2008	25.1.17	ארנונה: 123,132 ₪ מים: 35,715 ₪ הוצאות אכיפה: 12,136 ₪ סה"כ חוב:	17,500 ₪ 10%	153,483 ₪	שיקולים משפטיים

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 6/2017 מיום 29.5.17

מס' הדיון	שם תאגיד/חברה/מחלוקת	מועד תחילת ההליכה	מועד תחילת ההליכה	סך ש"כ חוב	שנים/משקל/אחוזים	יתרה מחלוקת ליום התאריך	סיבת המחלוקת
				170,983 ₪ ערך בחוב 15.2.17			
5.	10017519 מס' חוליה 27	ש. יעקובוב חניונים, שמירה, בניה וניקיון בע"מ ח.פ. 513117028. בעל השליטה ש.י. העלייה 27 חשבון סגור זיקה לנכס: שוכר שימוש: מגרש חניה בתשלום	11/2005	26/1/17	ארנונה: 292,139 ₪ הוצאות אכיפה: 1,823 ₪ סה"כ חוב: 294,002 ערך בחוב 01/03/17	134,709 ₪ 46% מחוב בעלי השליטה	159,293 ₪ מיצוי הליכי הגבייה ושיקולים משפטיים

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 7/2017 מיום 19.6.17

משתתפים: מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גזבר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמ"ש לעירייה

נוכחים: עו"ד דורית קרני, גל פרוייקט, אלי מלאכי, אתי כהן, אסנת הרוש, עו"ד נעמה חליפה, עו"ד שירה הרניב, עו"ד גיא מונין, אילנה אלוירן, רות אדר, עו"ד קלרה (משרד בר קהן), מאירה גרוסמן, נעמה עמית, לימור ברזילי.

מרכזת הועדה: ענבל גולן

אגף לגביית ארנונה ומים

מקרים שצריכים אישור מועצה:

מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס' חש"מ	מס
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 7/2017 מיום 19.6.17

מס' תיק	שם תיק	שם תיק	שם תיק	שם תיק	שם תיק	שם תיק	שם תיק	שם תיק	שם תיק
	חוליה 29	שימוש : קרקע תפוסה .							
	יוצג ע"י עו"ד קלרה ממשרד בר קהן								
2.	10002528 10002603	ס.מ	1.82-9.89 4.73-10.89	1989	11.05.17	ארנונה : 249,147 ₪ הוצאות אכיפה : 707 ₪ סה"כ חוב : 249,854 ₪ ערך בחוב 11.05.17	סה"כ שולם : ישראל : 9,000 ₪	240,854 ₪	שיקולים משפטיים
	*מס' חוליה 11	סטטוס חשבון : סגור זיקה לנכס : שוכר שימוש : מסחר							
3.	10475088 10475094	עידנים הפקות בע"מ ח.פ. 514443829 בעלי שליטה : כ.מ. החזיק 50% מניות מיום - 05/10- 12/11. ג.ע.חזיק 75% מניות מיום - 12/11- 02/14. ח.ג. החזיק 25% מניות מיום - 05/10- 02/14. מ.ד. החזיקה 100% מניות מיום - 02/14- 06/14.	1.5.10- 31.5.13 1.5.10- 31.3.12	1.11.10 1.7.10	24.5.17	ארנונה : 402,877 ש"ח הוצאות אכיפה : 4,070 ש"ח סה"כ חוב : 406,947 ₪ ערך 24.5.17	סה"כ : ישראל : 70,200 ₪ 18% (כ-70%) מתוך החזקתו במניות החברה)	*אין מחיקת חוב - מדובר על הפסקת פעילות כנגד מר נ.ח. בלבד!	שיקולים משפטיים ומיצוי הליכי הגבייה

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 7/2017 מיום 19.6.17

מס' תיק	מס' חשבונית	שם החברה (כחולות התיק)	מס' תיק	מס' חשבונית	שם החברה (כחולות התיק)	מס' תיק	מס' חשבונית	שם החברה (כחולות התיק)	מס' תיק	מס' חשבונית	שם החברה (כחולות התיק)
		אמיר מסעוד ת.ז. 305230641 מחזיק כיום 100% מיום 06/2014. יגע כפיים 10 חשבונות הנכסים הוחזקו ב הנכסים שימשו: אולם אירועים, מחסנים									
4.	10110204	אולם נחמני 4 בע"מ ח.פ. 510360514 נחמני 4 סטטוס חשבון: סגור שימוש: אולם מופעי תרבות זיקה לנכס: היה בעל בית והנכס הופקע על ידי עיריית תל אביב	01.04.2002 עד 01.10.2004	01.04.02	6/2017	ארנונה: 564,447 ₪ הוצאות אכיפה: 2,085 ₪ סה"כ החוב: 566,532 ₪ ערך 07.06.17	ישראל: 283,266 ₪ 50%	283,266 ₪	שיקולים משפטיים		

קיטוע פרוטוקול ועדת משנה לפשרות מס' 25-2017 – מיום 06.06.2017
אגף לגביית ארנונה ומים

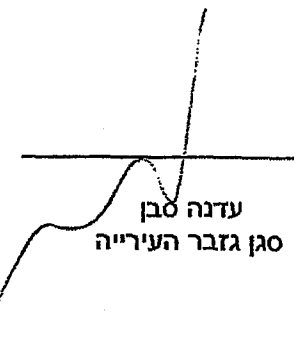
משתתפים: גב' עדנה סבן – סגן גזבר, עו"ד דורית קרני – משנה ליועץ המשפטי
 נוכחים: אלי מלאכי, גל פרוייקט, אוסנת הרוש, אתי כהן, אילנה אלוויר, לימור ברזילי,
 מרכזת הועדה: מורן לביא

מס' חשבון	שם, ת-ז וכתובת החליב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
1.	10627258 "מס' חוליה 22"	אוצר מפעלי ים בע"מ 520010547 שטח נמל ת"א 19, ת"א	26.12.12- 30.11.13	01.01.13	12.2.17	ארנונה: 302,207 ₪ הוצאות אכיפה: 56 ₪ סה"כ חוב: 302,263 ₪ ערך בחוב 24.1.17	ישולם: 241,665 ₪ 80%	60,598 ₪ מחלוקת עובדתית ושיקולים משפטיים
2.	10164614 10164651 10164826 10164987 10165808 "מס' חוליה 12"	א.א.	1.6.08- 31.7.10 1.6.08- 28.2.10 1.8.08- 28.2.10 1.8.08-	יוני 08 יוני 08 אוגוסט 08 אוגוסט 08 יוני 08	תאריך אישור הפשרה ע"י האגף	ארנונה: 158,433 ₪ הוצאות אכיפה: 25,248 ₪ שכ"ט עו"ד בתיק הוצל"פ: 7,729 ₪ סה"כ חוב: 191,410 ₪	140,000 ₪ 74%	51,410 ₪ שיקולים משפטיים

מס' חשבון	שם, תאריך וכתובת מחליף	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
		28.2.10 1.6.08-31.7.10			ערך בחוב 24.5.17			
3.	חשבונית בתי-כנסת *חוליה 25+26w	מצ"ב רשימה של 182 חשבוניות בתי כנסת	מצ"ב רשימה	01/11/14	19/04/17	היטל שמירה: 19,027 ש"ח ערך 5.6.17	16,053 ₪ 79%	שיקולים משפטיים
						2,974 ₪		



דורית קרני
משנה ליועץ המשפטי



עדנה סבן
סגן גזבר העירייה

קיטוע ועדת משנה לפשרות מס' 28/2017 מיום 20.06.2017

משתתפים: גב' עדנה סבן- סגן גזבר, עו"ד דורית קרני – משנה ליועץ המשפטי
נוכחים: עו"ד דנה רייס, לימור ברזילי, אילנה אלוירן, מאירה גרוסמן, איריס גויטע, אוסנת הרוש
מרכזת הועדה: אירית פיידמן

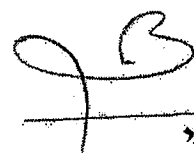
מס' חשבון	שם ת.ז. וכתובת החיוב	מועד חוקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ נשולם במסגרת פשרה (סכום נאחזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
1.	10380160 *חוליה 24	פובר בע"מ ח.פ. 512209701 הרכב 8	12/08-31/3/09	2010 - 2011	לא פשרה	-	3,168 ₪	שיקולים משפטיים
2.	10014834 10014900 10470160 10478984 10423321 *חוליה 11	א.מ.מ.	01/08-01/12 07/06-01/12 06/10-10-10 08/10-09/11 09/09-08/12	02/06/14 07/10 05/09 06/10 8/10 02/10	ארנונה: 109,509 ₪ מים: 8,676 ₪ הוצאות אכיפה: 8,244 ₪ סה"כ: 126,429 ₪ ערך: 23/07/14	85,000 ₪ 67%	41,429 ש"ח	מיצוי הליכי גבייה

מס' חשבון	שם ת"ז וכתובת החייב	מועד חוקה בכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם / ישולם במסגרת פשרה (סכום תאחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
3.	10165476 *חוליה 23 יהושע חלפיים בע"מ, ת.פ. 511337313 בעלי שליטה: י.ח. ג.א.	11/82-04/04	01/01/03	03/03/14	ארנונה: 101,493 ₪ מים: 320 ₪ הוצאות אכיפה: 2,050 ₪ סה"כ: 103,863 ₪ ערך: 14.5.17	שולם בשנת 2008: 11,957 ₪ 12%	91,906 ₪	שיקולים משפטיים מצוי הליכי הגביה
4.	10344304 *חוליה 31 עזבון ש.ע.	01/01/74- 31/10/13	01/01/93	18/06/15	ארנונה: 80,257 ₪ מים: 25,966 ₪ הוצאות אכיפה: 9,354 ₪ שכ"ט ע"ד: 6,097 ₪ סה"כ: 121,674 ₪ ערך: 21/09/15	92,500 ₪ 76%	29,174 ₪	מיצוי הליכי הגביה
5.	10104628 *חוליה 99 ל.ד. מ.נ.מ.	01/06/06- 30/08/07	05/07	10/03/14	מים: 350 ₪ הוצאות אכיפה: 579 ₪ סה"כ: 929 ₪ ערך: 27/03/14	350 ₪ 37%	579 ₪	שיקולים משפטיים
6.	10205514 *חוליה 15 י.ק.	01/01-04/02	01/01/01	24/02/14	ארנונה: 31,963 ₪ מים: 159 ₪ הוצאות אכיפה: 2,329 ₪ סה"כ: 34,451 ₪ ערך: 02/04/14	31,660 ₪ 91% בפריסת 48 תשלומים	2,791 ₪	מיצוי הליכי הגביה ושיקולים משפטיים

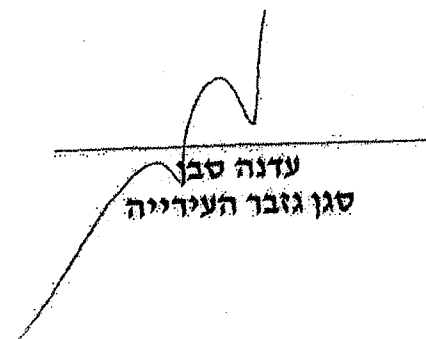
מס' חשבונית	שם ת"ז וכתובת התגוב	מועד חקירה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/מסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרה מהחקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
7.	10365729 חברת ליפטק בע"מ ח.פ. 512355710 10365705 הרבי מברכך 7	01/03-01/05	01/11/04	20/01/14	ריבית והצמדה ארנונה: 119 ₪ ריבית והצמדה מים: 32 ₪ הוצאות אכיפה: 75 ₪ סה"כ: 226 ₪ ערך: 27/04/14	12,597 ₪ (ב2005)	226 ₪	שיקולים משפטיים וחוסר כדאיות כלכלית בהמשך הליכי הגבייה
8.	10315588 *חוליה 14	1.1.99-31.7.14	8/2003	29/08/16	ארנונה: 96,275 ₪ הוצאות אכיפה: 1,201 ₪ סה"כ: 97,476 ₪ ערך: 7.6.17	77,260 ₪ 72%	20,216 ₪	שיקולים משפטיים
9.	10222832 10222918 *חוליה 16	7/94-6/02	01/01	22/06/14	ארנונה: 54,454 ש"ח מים: 18,559 ₪ הוצאות אכיפה: 5,920 ₪ סה"כ: 78,933 ₪ ערך: 28/07/14	73,011 ₪ 92%	5,922 ₪	שיקולים משפטיים
10	10059645 *חוליה 11	04/07-02/94	05/93	05/13	ארנונה: 64,688 ₪ הוצאות אכיפה: 6,086 ₪ סה"כ: 70,774 ₪ ערך: 14.6.17	55,000 ₪ 78%	15,774 ₪	*שיקולים משפטיים

91.

מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית	מס' חשבונית
11	10603946	חב' טאקס צ'ארג'ינג ישראל בע"מ ח.פ. 514684927 קרליבך 1 תל אביב	17.6.12 - 18.5.14	1/2013	7/6/2017	ארנונה: 45,006 ₪ הוצאות אכיפה: 1,530 ₪ סה"כ חוב: 46,535 ₪ ערך בחוב: 7.6.17	ישולם: 12,000 כ- 26%	34,535 ₪	שיקולים משפטיים



דורית קרמי
משנה ליועץ המשפטי


עדנה סבן
סגן גזבר העירייה

קיטוע פרוטוקול וועדת משנה לפשרות מס' 29/2017 מיום 06.07.2017

משתתפים: גבי עדנה סבן – סגן גזבר, עו"ד דורית קרני

נוכחים: עו"ד דנה רייס, עו"ד ענבל בשן, עו"ד שירה הר-ניב, עו"ד נעמה עמית, מורן לביא עו"ד אדם קרן, עו"ד גילי יוחננוף, עו"ד יאנה וייס, אתי כהן, אלברט

גולבר, דבורה עטרי, חנה אושרוביץ, שרון יעקב

מרכזת הועדה: אירית פיידמן

האגף הפונה	שם התובע/החייב	נושא התביעה/ החוב	סכום התביעה/ החוב	הצעת הפשרה
1	חנה אושרוביץ	ס.ג מסחר בע"מ –	ערעור על החלטת ערר בנושא ארנונה בסיווג נכס	הוצאות שכ"ט עו"ד בסך כולל של 15,000 ₪.
2	חנה אושרוביץ	ג.א.	1,500 ₪	מחיקת החוב 15,000 ₪

דורית קרני
משנה ליועץ המשפטי

עדנה סבן
סגן גזבר העירייה

קישור החלטת מנהל אגף הגבייה למחיקת חוב לפי סעיף 339 – הנחות – 12/7/2017

החברה	שם החברה	שם המנהל	שם המנהל	שם המנהל	שם המנהל	שם המנהל	שם המנהל
החברה	שם החברה	שם המנהל	שם המנהל	שם המנהל	שם המנהל	שם המנהל	שם המנהל
הנ"ל הציגה מסמכים כי הינה זכאית להנחה בשיעור 80% לבעלי הכנסה נמוכה לשנים 2014-27.12.15 מאחר ולא מימשה את זכאותה.	2014- 4,639 ₪ 1.1.15- 27.12.15 - 4,622 ₪	9,793 ₪ ערך 9.7.17	80% לבעלי הכנסה נמוכה	101	4.00- 27.12.15	בעלים	גדעון 7 מגורים
	סה"כ: 9,261 ₪						10141673 ז.ב. זר *חוליה 32

ועדת משנה לפשרות באגף החניה - מחיקת הוצאות גביה

מקרים שאושרו בוועדות מתאריך 16.05.17 - 21.06.17

מס' ד	שם החנייה	מספר תיק	סכום החוב	סכום המחקק	הסבר למחיקה
1	ע.מ	2929690	216	66	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
2	ל.א	2919563	856	106	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
3	נ.ה	156704	2211	306	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
4	נ.ש	2961098	398	23	אישור בקשה להישפט באיחור
5	ע.ס	2581102	1274.15	549.5	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
6	י.ב	2939801	789	39	אישור בקשה להישפט באיחור
7	כ.ג	2920422	358	58	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
8	ד.י	324130	1776.87	678	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
9	י.ל	2930210	414	39	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
10	מ.ג	2932544	414	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
11	ע.ר	1649648	8180	853.8	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
12	ק.ע	2961782	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
13	י.ח	1899751	932	353.5	פעולה שגויה
14	ש.א	2941674	39	39	אישור בקשה להישפט באיחור
15	א.ש	2923549	299	8	חוב הוצאות לאחר תשלום
16	א.ש	2928879	414	39	התיישנות
17	מ.מ	2928999	789	39	התיישנות
18	ב.ג	2948302	9.5	9.5	חוב הוצאות לאחר תשלום
19	ל.ב	2960478	273	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
20	ב.ת	2927249	453.5	66	פעולה שגויה
21	ק.א	2951471	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
22	ש.ס	2961577	173	23	דרישה 1, דרישה 2
23	ד.ב	2893473	688.95	331.45	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
24	ד.ב	2932657	441	66	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
25	ב.א	2944496	339	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה

26	ו.מ.	2961948	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
27	ש.ע.	2945124	16	16	חיוב הוצאות לאחר תשלום
28	ר.ר.	2937813	414	39	פעולה שגויה
29	פ.ש.	2961724	173	23	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
30	ר.ב.	2964062	173	23	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
31	מ.ר.	2850134	58	58	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
32	ח.ק.	2963057	173	23	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
33	א.ב.	1820990	8610.5	588.25	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
34	ש.ז.	2958746	23	23	תשלום במלודי לאחר שנגזר לאכיפה
35	ט.ש.	2961045	398	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
36	א.ש.	2964943	323	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
37	כ.מ.	2964438	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
38	א.א.	2617134	344	164	הסבה שגויה
39	א.א.	2695427	503.5	66	הסבה שגויה
40	א.א.	2726419	889	39	הסבה שגויה
41	א.א.	2840764	401	241	הסבה שגויה
42	א.א.	2851519	1274	74	הסבה שגויה
43	א.א.	2892512	229	74	הסבה שגויה
44	א.א.	2931703	414	39	הסבה שגויה
45	א.א.	2967608	928	23	הסבה שגויה
46	כ.פ.	2899185	445.5	58	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
47	י.ע.	2883157	285	130	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
48	ש.ב.	2962932	173	23	פעולה שגויה
49	א.ש.	2942892	16	16	חיוב הוצאות לאחר תשלום
50	ג.ר.	2928265	453.5	66	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
51	מ.צ.	2926661	208	58	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
52	א.ב.	2954534	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
53	ש.ע.	29444304	339	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה

54	ד.ב	2958743	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
55	ט.א	2943525	189	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
56	ר.א	2959698	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
57	מ.ג	2962850	1523	23	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
58	ב.מ	2964526	323	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
59	ל.ט	1579262	2273	536.5	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
60	צ.א	2967588	12	12	חיוב הוצאות לאחר תשלום
61	ח.נ	2961134	398	23	פעולה שגויה
62	ת.י	2960175	623	23	הסבה שגויה
63	ד.ט	2939618	1089	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
64	כרמית תעשיות	2924658	445.5	58	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
65	ח.ש	626461	1111.45	111	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
66	ל.ק	2945072	189	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
67	ח.ל	2933090	189	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
68	ר.ת	2879299	724	170.7	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
69	נ.ש	292919	139	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
70	מ.א	2906457	905	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
71	מ.ב	2964984	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
72	ז.א	2858310	290	8	חיוב הוצאות לאחר תשלום
73	א.א	2468479	3568	312.9	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
74	ח.ק	2334047	1402	270.6	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
75	א.א	2944246	414	39	דרישה 1, דרישה 2
76	ס.ח	2259061	1971.5	1459	פעולה שגויה
77	ש.ע	2958778	173	23	דרישה 1, דרישה 2
78	א.ר	2949959	189	39	דרישה 1, דרישה 2
79	א.מ	2939167	216	27	חיוב הוצאות לאחר תשלום
80	ל.ח	2933090	189	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
81	א.א	2952861	189	39	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח

82	ל.א	1564710	2501.03	803	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
83	ד.ר	2373661	7176.7	709.8	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
84	פ.מ	2941461	208	58	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
85	פ.מ	2952061	489	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
86	ב.ח	2886426	1905.7	1080	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
87	א.ק	2939204	208	58	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
88	ל.צ	2941383	414	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
89	ל.צ	2951993	189	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
90	ע.ד	797842	353.12	55.12	חיוב הוצאות לאחר תשלום
91	צ.י	2879658	5	5	חיוב הוצאות לאחר תשלום
92	ט.י	2958804	173	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
93	נ.א	2949386	16	16	חיוב הוצאות לאחר תשלום
94	ר.ז	2931576	23	23	התיישנות
95	מ.ב	2660576	1124	874	פעולה שגויה
96	מ.ע	2628657	408	114	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
97	מ.ע	2864500	755.5	71.5	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
98	מ.נ	2768254	767.82	86	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
99	מ.נ	2892415	531.23	71.8	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
100	ר.ג	2954442	189	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
101	י.א	1848884	5796.5	553.2	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
102	י.ג	2953481	789	39	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
103	ח.י	2940985	8	8	חיוב הוצאות לאחר תשלום
104	ש.צ	2939033	208	58	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
105	ל.ק	2944123	11	11	חיוב הוצאות לאחר תשלום
106	א.מ	2921513	406	106	פטירה
107	ח.מ	2911771	16	16	חיוב הוצאות לאחר תשלום
108	ב.ס	2923276	5	5	חיוב הוצאות לאחר תשלום
109	ש.א	2964534	398	23	פעולה שגויה

110	ד.ג.	2925869 2948087+	15,665	434	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
111	א.ח.	2820836	1265.36	105	כפל הוצאות
112	א.א.	2868794	954.74	554	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
113	ס.א.	2903918	841	66	פעולה שגויה
114	ש.י.	2890984	478	171.45	פעולה שגויה
115	ב.א.	2961307	398	23	הסבה שגויה
116	ג.ע.	1858395	8767	1177.04	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
117	ג.ע.	1232141	8767	436	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
118	ג.ע.	1524131	8767	210	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
119	ג.מ.	2862811	1090.28	90.28	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
120	ט.ג.	2948027	2445.67	603.31	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
121	פ.א.	2949115	398	23	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
122	א.א.	2814948	1356.15	478.07	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
123	ב.מ.	2285506	1921.21	702.22	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
124	ז.ש.	2636266	2728.5	193	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
125	ז.ש.	2674580	1977.92	267	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
126	ב.ד.	2463735	2,149.50	837.25	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
127	מ.ר.	718741	3,753	1,110	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
128	ע.ש.	2578561	631	225.5	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
129	ש.צ.	2978680	1,431	215	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
130	ג.א.	2928231	524	74	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
131	ג.א.	2960327	548	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
132	מ.ג.	2891145	867	480.9	דרישה שנשלחה שגוי
133	מ.ג.	2952416	414	39	דרישה שנשלחה שגוי
134	פ.ע.	1160707	6,481	14	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
135	ד.ג.	2880072	985.93	299.21	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
136	ל.ל.	2948452	4,144.94	716	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
137	ר.א.	2963045	773	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה

138	א.א.	2845034	2,172	417	פעולה שגויה
139	א.מ.	2962406	398	23	דרישה 1, דרישה 2
140	ר.ז.	2958767	173	23	דרישה 1, דרישה 2
141	ר.א.	935637	1,509	652.5	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
142	ב.א.	2526059	1,138	125	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
143	ב.א.	1565021	5,517	500	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
144	ד.ג.	2961618	773	23	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
145	י.מ.	2957481	1,573	23	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
146	ק.א.	694978	1,057	175	חיוב הוצאות לאחר תשלום
147	ל.ש.	2961016	398	23	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
148	פ.ג.	2919043	497	122	פטירה
149	ק.י.	2100767	3,478	681	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
150	א.א.	2128655	2,141	115	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
151	ש.ז.	2979406	676	34	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
152	ב.א.	1767785	2,559	1,042	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
153	א.ה.	2922874	221	66	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
154	ג.ב.	2956134	189	39	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
155	צ.ש.	2386397	4,431	973	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
156	ש.א.	2462049	1,255	394	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
157	ש.ע.	2902837	173	23	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
158	ש.ג.	1619043	8,458	821	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
159	ש.ג.	2857468	546	75	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
160	ש.ג.	2876827	1,706	51	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
161	ש.ג.	2888907	641	51	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
162	א.י.	1722952	850	307	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
163	ג.א.	2940766	433	58	פניה שלא במועד ותובע ביטל את הדו"ח
164	ס.ש.	2435676	6,558	1,170.70	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
165	ש.א.	2940379	465	47	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה

166	ב.ד	2159524	1,371	579	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
167	ב.ש	1118806	18,072	2,103	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
168	ע.י	2759602	6,264	1,603.00	נסיבות קשות, מצב כלכלי, מצב רפואי, כינוס נכסים, חו"ל, תו חניה
169	פ.ר	2965091	398	23	דרישה 1, דרישה 2
170	ע.פ	2596261	2492.46	92.46	גביה עפ"י כתב הרשאה
171	ק.א	430488	3486.97	48	גביה עפ"י כתב הרשאה
172	צ.א	391974	1908.24	414.18	פעולה שגויה
		סה"כ ביטול הצעות הגביה		36928.19	

משתתפים:

מר גל רז, סגן מנהל אגף החניה
 גב' מירב פרץ, מנהלת מחלקת גביה
 גב' אגנס וינקלר, מנהלת יחידת התובעים
 מרכזת הועדה: גב' סברנה דוד, מזכירת מנהל האגף